

Nº 0263

AA 7181347



NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO COD.-

CESION - - - - -

VALOR DEL ACTO: \$100.00 - - - - -

MATRICULA INMOBILIARIA No. 300-

52605. - - - - -

CODIGO CATASTRAL: 01040360014000

MARTHA M. ORTIZ QUINTERO
NOTARIA UNICA
DE FLORIDABLANCA

UBICACION DEL INMUEBLE: UN PREDIO DENOMINADO EL VERDE
UBICADO EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA EN EL COSTADO NORTE
DEL RIO LARANZOQUE Y ENTRE ESTE Y LA CARRETERA QUE UNE LA
VIA BUCARAMANGA-BOGOTA CON LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE
GIRON - SANTANDER . - - - - -

DATOS DE LA ESCRITURA PUBLICA :

NUMERO: CERO DOSCIENTOS SESENTA Y TRES - - - - - (0263) - - - - -

DIA: OCHO (08) MES MARZO AÑO DOS MIL DOS (2.002).

NOTARIA DE ORIGEN: UNICA . - - - - -

CIUDAD: FLORIDABLANCA. - - - - -

PERSONAS QUE INTERVIENEN: JOSE DOMINGO PARDO EN
REPRESENTACION DE LA ASOCIACION DE TRABAJADORES UNIDOS DE
SANTANDER. - FRANK GIOVANNI GONZALEZ MEJIA en representación
del MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA. - - - - -

En la cabecera del Municipio de Floridablanca, Departamento
de Santander, República de Colombia, a los OCHO - - - (08)
días del mes de MARZO del año dos mil dos (2.002), ante mí

MARGYN ORTIZ ARDILA, NOTARIA UNICA ENCARGADA, del Círculo de
Floridablanca, compareció JOSE DOMINGO PARDO, varón, mayor
de edad, vecino de este municipio, identificado con la
cédula de ciudadanía número 5.759.976 expedida en

y dijo: PRIMERO: Que procede en este instrumento en su
calidad de representante legal de la LA ASOCIACION DE
TRABAJADORES UNIDOS DE SANTANDER, en calidad de Presidente,
identificada con Nit número 804012246 con personería
Jurídica número 230 de fecha 23 de Septiembre de 1.988, lo
cual acredita con el certificado expedido por la Cámara de

MARGYN ORTIZ ARDILA
NOTARIA UNICA ENCARGADA

Comercio de Bucaramanga, que presenta para su
protocolización y su contenido se inserte en las copias que
del presente documento hayan de expedirse, con domicilio
principal en el Municipio de Floridablanca - - - - -
SEGUNDO: Que la sociedad que representa por medio de este
instrumento transfiere a título de CESION GRATUITA en
cumplimiento de las normas vigentes a favor del Municipio de
Floridablanca, el derecho de dominio, propiedad y posesión
que la mencionada sociedad tiene en los siguientes predios
que hacen parte del predio catastral número 010401150002000
así: - - - - -
DESCRIPCION GENERAL DEL BARRIO LA PAZ DEL MUNICIPIO DE
FLORIDABLANCA DEPARTAMENTO DE SANTANDER REPUBLICA DE
COLOMBIA (MINUTA DE VIAS VEHICULARES Y) PEATONALES,
PARQUEADEROS, ZONAS VERDES RESIDUALES, PARQUE NATURAL Y
PARQUE FORESTAL).--NOTA .- Para leer y estudiar este
documento tenga en cuenta lo siguiente: # : se refiere a
un número arbitrario e imaginario dado por quien lo elaboró.
Nro. : se refiere a un numero arbitrario y real en que se
dividió el área de estudio y este trabajo. F.I.U : Fondo
de Inmuebles Urbanos. m : metro. m ² : metro cuadrado .
Rumbo: -se utiliza el oriente y el occidente para delimitar
los puntos cardinales de los objetos de estudio y este y
oeste para delimitar la dirección en que se mueve de un
punto a otro. Las longitudes y áreas se presentan con dos
decimales.----- VIA PEATONAL CALLE 200 .- NORTE: Partiendo
del punto # 1 localizado en la esquina de la carrera 20 y la
calle 200 sobre la vía a Girón y siguiendo en una dirección
lineal este-oeste con una longitud de 177.00 m hasta
encontrar el punto # 24 localizado en el limite del sardinel
de la calle 200 con la vía a Girón y en la intersección del
anden peatonal de la calle 200 con el de la carrera 18
vehicular colindando con la calzada vehicular de la vía a

AA 7181348



Girón al medio con terrenos de
Pinares de Versailles. OCCIDENTE
Partiendo del punto # 24 localizado
en el limite del sardinel de la
calle 200 con la vía a Girón y en
la intersección del anden peatonal

de la calle 200 con el de la carrera 18 vehicular y
siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud
de 5.00 m hasta encontrar el punto # 23 localizado en la
esquina noroeste del lote 24 y en la intersección de la zona
verde de la calle 200 con la carrera 18 vehicular
colindando con la proyección del anden peatonal y zona verde
de la calle 200. **SUR:** Partiendo del punto # 23 localizado
en la esquina noroeste del lote 24 y en la intersección de
la zona verde de la calle 200 con la de la carrera 18
vehicular y siguiendo en una dirección escalonada noreste
con una longitud de 109.00 m hasta encontrar el punto # 22
localizado en la esquina noreste del lote 12 y la
intersección de la zona verde de la calle 200 con la de la
proyección de la carrera 19 peatonal colindando con los
lotes 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13 y 12;
se continua en una dirección lineal norte-sur con una
longitud de 4.50 m hasta encontrar el punto # 21A localizado
sobre el paramento este del lote 12 colindando con el lote
12; se continua en una dirección lineal este-este con una
longitud de 5.50 m hasta encontrar el punto # 21 localizado
en la esquina noroeste del lote 11 y en la intersección de
la zona verde de calle 200 con la de la carrera 19 peatonal
colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada
peatonal y de la zona verde de la carrera 19 peatonal y se
continua en una dirección escalonada noreste con una
longitud de 92.00 m hasta encontrar el punto # 20D
localizado en la esquina noreste del lote 1 y en la

intersección de la zona verde de calle 200 con la de la carrera 20 colindando con los lotes 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 y 1. **ORIENTE:** Partiendo del punto # 20D localizado en la esquina noreste del lote 1 y en la intersección de la zona verde de la calle 200 con la de la carrera 20 y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 7.50 m hasta encontrar el punto # 1 (punto de partida) colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal, de la zona verde y del anden peatonal de la calle 200. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la calle 200 con un área de 1349.00 m².

VIA PEATONAL CALLE 200B NORTE: Partiendo del punto # 20C localizado en la esquina sureste del lote 48 y en la intersección de la zona verde de la carrera 20 con la de la calle 200A y siguiendo en una dirección escalonada suroeste con una longitud de 92.00 m hasta encontrar el punto # 21D localizado en la esquina suroeste del lote 38 y en la intersección de la zona verde de la calle 200A con la de la proyección de la carrera 19 peatonal colindando con los lotes 48, 47, 46, 45, 44, 43, 42, 41, 40, 39 y 38; se continua en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 4.50 m hasta encontrar el punto # 21C localizado sobre el paramento oeste del lote 38 colindando con el lote 38; se continua en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 5.50 m hasta encontrar el punto # 21B localizado en la esquina sureste del lote 37 y en la intersección de la zona verde de la carrera 19 peatonal con la de la calle 200A colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 19 peatonal y se continua en una dirección escalonada suroeste con una longitud de 109.00 m hasta encontrar el punto # 31A localizado en la esquina suroeste del lote 25 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18 vehicular con

AA 7181349



la de la calle 200A colindando con los lotes 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27, 26 y 25.

OCCIDENTE: Partiendo del punto # 31A localizado en la esquina suroeste del lote 25 y en la

Intersección de la zona verde de la carrera 18 vehicular con la de la calle 200A y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 9.00m hasta encontrar en punto # 31 localizado sobre el paramento norte del lote 63 colindando con la zona verde de la carrera 18 vehicular y la proyección de la calzada peatonal y la de la zona verde de la calle 200A. **SUR:** Partiendo del punto # 31 localizado sobre el paramento norte del lote 63 y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 18.50 m hasta encontrar el punto # 32 localizado en la esquina noreste del lote 62 y en la intersección de la zona verde de la calle 200A con la de la proyección de la carrera 18A colindando con los lotes 63 y 62; se continua en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 7.00 m hasta encontrar el punto # 33 localizado en el paramento límite de los lotes 62 y 65 colindando con el lote 62, se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 27.50 m pasando por el punto 33A hasta encontrar el punto # 34 localizado en la esquina noreste del lote 60 y en la intersección de la zona verde de la calle 200A con la de la carrera 18B peatonal, colindando con la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la carrera 18A y los lotes 61 y 60; se continua en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 7.00 m hasta encontrar el punto # 35 localizado en el paramento límite de los lotes 60 y 67 colindando con el lote 60; se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 42.00 m pasando por

MARTHA ROSA OLIVERA
 NOTARIA UNICA
 DE FLORENCIA
 MARGOT ORTIZ
 Notaria Unica Florencia

los puntos 35A, 36 y 37 hasta encontrar el punto # 38 localizado en la esquina noreste del lote destinado para la iglesia, colindando con la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la carrera 18B peatonal, el lote 135, la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la carrera 18C y el lote destinado para la iglesia; se continua en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 7.00 m hasta encontrar el punto # 38A localizado en el paramento este del lote destinado para la iglesia colindando con el lote destinado para la iglesia; se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 9.00 m hasta encontrar el punto # 39 localizado en la esquina noroeste del lote 59 y en la intersección de la zona verde de la calle 200A con la de la carrera 19 peatonal colindando con la zona verde, la calzada peatonal y zona verde de la carrera 19 peatonal y se continua en una dirección escalonada noreste con una longitud de 92.00 m hasta encontrar el punto # 20B localizado en la esquina noreste del lote 49 y en la intersección de la zona verde de la carrera 20 con la de la calle 200A colindando con los lotes 59, 58, 57, 56, 55, 54, 53, 52, 51, 50 y 49. **ORIENTE:** Partiendo del punto # 20B localizado en la esquina noreste del lote 49 y en la intersección de la zona verde de la carrera 20 con la de la calle 200A y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 8.00 m hasta encontrar el punto # 20C (punto de partida) colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la calle 200A. Este globo de terreno incluye la calzada peatonal y las zonas verdes de la calle 200A con un área de 1544.00 m².

1.- VIA VEHICULAR CALLE 201 TRAMO Nro. 1 Comprendido Entre La Carrera 18 Vehicular Y La Carrera 18B Vehicular, Continuación De La Carrera 18 Vehicular Acceso Vehicular Nro. 2 Parte Interna.- **NORTE:** Partiendo del punto # 58B



localizado sobre el paramento sur del lote 317 y siguiendo en una dirección este-oeste con una longitud de 73.00 m pasando por los puntos 59, 60, 61, 62 y 27 hasta encontrar el punto # 26 localizado

sobre el limite oriental de la urbanización Portal Siglo XXI y el anden peatonal de la carrera 18 vehicular colindando con el lote 317, la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la carrera 18B peatonal, los lotes 102 y 100, la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la carrera 18A, los lotes 98 y 97 y la zona verde, el anden peatonal, la calzada vehicular y el anden peatonal de la carrera 18 vehicular. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 26 localizado sobre el limite oriental de la urbanización Portal Siglo XXI y el anden peatonal de la carrera 18 vehicular y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 10.00 m hasta encontrar el punto # 63 localizado sobre el limite oriental de la urbanización Portal Siglo XXI y el anden peatonal de la carrera 18 vehicular y la proyección del anden peatonal de la calle 201 vehicular colindando con la urbanización portal siglo XXI. **SUR:** Partiendo del punto # 63 localizado sobre el limite oriental de la urbanización Portal Siglo XXI y el anden peatonal de la carrera 18 vehicular y la proyección del anden peatonal de la calle 201 vehicular y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 73.00 m pasando por el punto 64 hasta encontrar el punto # 55B localizado sobre el paramento oeste del lote 261 colindando con el anden peatonal de la carrera 18 vehicular, la zona verde residual Nro. 3 y el anden peatonal, la calzada vehicular, el anden peatonal y la zona verde de la carrera 18B vehicular. **ORIENTE:** Partiendo del punto # 55B

localizado sobre el paramento oeste del lote 261 y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 10.00 m pasando por el punto 55A hasta encontrar el punto # 58B (punto de partida) colindando con el lote 261 y la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la calle 201 peatonal. Este globo de terreno incluye las zonas verdes, los andenes peatonales y calzada vehicular de la calle 201 vehicular con un área de 730.00 m². - - - - -

1.- VIA PEATONAL CALLE 201 TRAMO Nro. 2 Comprendido Entre La Carrera 18 Peatonal Y La Carrera 18B Vehicular NORTE:

NORTE: Partiendo del punto # 65 localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 201 peatonal y de la zona verde residual Nro. 3 y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 62.50 m hasta encontrar el punto # 66 localizado sobre el limite oriental de la Urbanización Portal Siglo XXI y la calzada peatonal de la calle 201 peatonal colindado con la zona verde residual Nro. 3 y la calzada peatonal de la carrera 18 peatonal. **OCCIDENTE:**

Partiendo del punto # 66 localizado sobre el limite oriental de la Urbanización Portal Siglo XXI y la calzada peatonal de la calle 201 peatonal y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 1.00 m hasta encontrar el punto # 67 localizado sobre el limite oriental de la Urbanización Portal Siglo XXI y la calzada peatonal de la carrera 18 peatonal colindando con la Urbanización Portal Siglo XXI. **SUR:** Partiendo de punto # 67 localizado sobre el

limite oriental de la Urbanización Portal Siglo XXI y la calzada peatonal de la carrera 18 peatonal y siguiendo en una dirección quebrada noreste con una longitud de 11.00 m pasando por el punto 68 hasta encontrar el punto # 69 localizado a orillas de la calzada peatonal de la carrera 18 peatonal y la zona verde residual Nro. 4 colindando con la calzada peatonal de la carrera 18 peatonal y la zona verde

AA 7181351



residual Nro. 4 y se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 53.50 m pasando por los puntos 75, 76 y 77 hasta encontrar el punto # 78 localizado en la esquina noreste del lote 151

y en la intersección de la zona verde de la carrera 18B vehicular con la de la calle 201 peatonal colindando con la calzada peatonal y la zona verde de la carrera 18 peatonal los lotes 154 y 153, la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la carrera 18A y los lotes 152 y 151. - -

ORIENTE: Partiendo del punto # 78 localizado en la esquina noreste del lote 151 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18B vehicular con la de la calle 201 peatonal y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud 3.50 m hasta encontrar el punto # 65 (punto de partida) colindando con la proyección de la zona verde y de la calzada peatonal de la calle 201 peatonal. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la calle 201 peatonal con un área 196.25 m². **1.-VIA PEATONAL**

CALLE 201 TRAMO Nro. 3 Comprendido Entre La Carrera 18B

Vehicular Y La Carrera 18C **NORTE:** Partiendo del punto # 57 localizado sobre el paramento sur del lote destinado para la iglesia y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 16.00 m pasando por los puntos 58 y 58A hasta encontrar el punto # 58B localizado sobre el paramento sur del lote 317 colindando con el lote destinado para la iglesia, la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la carrera 18C y el lote 317. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 58B localizado sobre el paramento sur del lote 317 y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 5.00 m hasta encontrar el punto # 55A localizado en la esquina noroeste del lote 261 y en la intersección de la

zona verde de la carrera 18B vehicular con la de la calle 201 peatonal colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la calle 201 peatonal **SUR:** Partiendo del punto # 55A localizado en la esquina noroeste del lote 261 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18B vehicular con la de la calle 201 peatonal y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 16.00 m pasando por el punto 55 hasta encontrar el punto # 56 localizado sobre el límite de la calzada peatonal de la carrera 18C y del parque natural colindando con el lote 261 la zona verde y la calzada peatonal de la carrera 18C. **ORIENTE:** Partiendo del punto # 56 localizado sobre el límite de la calzada peatonal de la carrera 18C y del parque natural y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 5.00 m hasta encontrar el punto # 57 (punto de partida) colindando con el parque natural. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la calle 201 peatonal con un área de 80.00 m². - - - - -

1.-VIA PEATONAL CALLE 201 TRAMO Nro. 4 Comprendido Entre La Carrera 19 Peatonal Y La Carrera 20 NORTE: Partiendo del punto # 19 localizado sobre el paramento sur del lote 78 y siguiendo en una dirección escalonada suroeste con una longitud de 92.00 m hasta encontrar el punto # 40 localizado en la esquina suroeste del lote 68 y en la intersección de la zona verde de la carrera 19 peatonal con la de la calle 201 peatonal colindando con los lotes 78, 77, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 70, 69 y 68. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 40 localizado en la esquina suroeste y en la intersección de la zona verde de la carrera 19 peatonal con la de la calle 201 peatonal y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 9.50 m hasta encontrar el punto # 41 localizado sobre el paramento norte del lote 88 colindando

AA 7181352



con la proyección de la zona verde,
de la calzada peatonal y de la zona
verde de la calle 201 peatonal.

SUR: Partiendo del punto # 41
localizado sobre el paramento norte
del lote 88 y siguiendo en una

dirección quebrada noreste con una longitud de 88.50 m hasta
encontrar el punto # 18A localizado en la esquina noreste
del lote 79 y en la intersección de la zona verde de la
carrera 20 con la de la calle 201 peatonal colindando con
los lotes 88, 87, 86, 85, 84, 83, 82, 81, 80, 79A y 79.

ORIENTE: Partiendo del punto 18A localizado en la esquina
noreste del lote 79 y en la intersección de la zona verde de
la carrera 20 con la de la calle 201 peatonal y siguiendo en
una dirección lineal sur-norte con una longitud de 6.50 m
hasta encontrar el punto # 19 (punto de partida) colindando
con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y
de la zona verde de la calle 201 peatonal. Este globo de
terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la
calle 201 peatonal con un área de 636.75 m².

1.- VIA PEATONAL CALLE 201A TRAMO Nro. 1 Comprendido Entre

La Carrera 18 Peatonal Y La Carrera 18A **NORTE:** Partiendo
del punto # 74A localizado sobre la esquina sureste del lote
174 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18A
con la de la calle 201A y siguiendo en una dirección lineal
este-oeste con una longitud 22.00 m hasta encontrar el punto
74 localizado en la esquina suroeste del lote 173 y en la
intersección de la zona verde de la carrera 18 peatonal con
la de la calle 201A colindando con los lotes 174 y 173.

OCCIDENTE: Partiendo # 74 localizado en la esquina suroeste
del lote 173 y en intersección de la zona verde de la
carrera 18 peatonal con la de la calle 201A y siguiendo en
una dirección lineal norte-sur con una longitud 6.50 m hasta

MARGYNE... MARTHA M. QUIZ QUINTERO
NOTARIA UNICA
DE FLORIDABLANCO

encontrar el punto # 73 localizado en la esquina noroeste del lote 177 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18 peatonal con la de la calle 201A colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la calle 201A. SUR: Partiendo del punto # 73 localizado en la esquina noroeste del lote 177 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18 peatonal con la de la calle 201A y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud 22.00 m hasta encontrar el punto # 73A localizado en la esquina noreste del lote 178 y en la intersección de la zona verde de la calle 201A con la de la carrera 18A colindando con los lotes 177 y 178

ORIENTE: Partiendo del punto # 73A localizado en la esquina noreste del lote 178 y en la intersección de la zona verde de la calle 201A con la de la carrera 18A y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud 6.50 m hasta encontrar el puntos # 74A (punto de partida) colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la calle 201A. Este globo terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la calle 201A con un área de 143.00 m². - - - - -

1.-VIA PEATONAL CALLE 201A TRAMO Nro. 2 Comprendido Entre La Carrera 18A Peatonal Y La Carrera 18B Vehicular -**NORTE:** Partiendo del punto # 79 localizado en la esquina sureste del lote 176 y en la intersección de la zona verde de la calle 201A con la de la carrera 18B vehicular y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud 22.00 m hasta encontrar el punto # 79A localizado en la esquina suroeste del lote 175 y en la intersección de la zona verde de la calle 201A con la de la carrera 18A colindando con los lotes 176 y 175. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 79A localizado en la esquina de suroeste del lote 175 y en la intersección de la zona verde de la calle 201A con la de la



19
AA 7181353

carrera 18A y siguiendo en una
dirección lineal norte-sur con una
longitud 6.50 m hasta encontrar el
punto # 80A localizado en la
esquina noroeste del lote 179 y en
la intersección de la zona verde de

la carrera 18A con la de la calle 201A colindando con la
proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la
zona verde de la calle 201A. SUR: Partiendo del punto #
80A localizado en la esquina noroeste del lote 179 y en la
intersección de la zona verde de la carrera 18A con la de la
calle 201A y siguiendo en una dirección lineal oeste-este
con una longitud 22.00 m hasta encontrar el punto # 80
localizado en la esquina noreste del lote 180 y en la
intersección de la zona verde de la calle 201A con la de la
carrera 18B vehicular colindando con los lotes 179 y 180.
ORIENTE: Partiendo del punto # 80 localizado en la esquina
noreste del lote 180 y en la intersección de la zona verde
de la calle 201A con la de la carrera 18B vehicular y
siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud
6.50 m hasta encontrar el punto # 79 (punto de partida)
colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada
peatonal y de la zona verde de la calle 201A. Este globo de
terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la
calle 201A con un área de 143.00 m².

**1.-VIA PEATONAL CALLE 201A TRAMO Nro. 3 Comprendido Entre La
Carrera 18B Vehicular Y La Carrera 18C NORTE:** Partiendo del
punto # 54 localizado en la esquina sureste del lote 156 y
en la intersección de la zona verde de la carrera 18C con la
de la calle 201A y siguiendo en una dirección lineal este-
oeste con una longitud de 11.00 m hasta encontrar el punto #
54A localizado en la esquina sur-oeste del lote 156 y en la
intersección de la zona verde de la carrera 18B vehicular

con la de la calle 201A colindando con el lote 156. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 54A localizado en la esquina suroeste del lote 156 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18B vehicular con la de la calle 201A y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 6.00 m hasta encontrar el punto # 53A localizado en la esquina noroeste del lote 158 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18B vehicular con la de la calle 201A colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la calle 201A. **SUR:** Partiendo del punto # 53A localizado en la esquina noroeste del lote 158 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18B vehicular con la de la calle 201A y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 11.00 m hasta encontrar el punto # 53 localizado sobre el paramento norte del lote 157 colindando con los lotes 158 y 157.

ORIENTE: Partiendo del punto # 53 localizado sobre el paramento norte del lote 157 y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 6.00 m hasta encontrar el punto # 54 (punto de partida) colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la calle 201A. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la calle 201A con un área de 66.00 m². - - - - -

1.-VIA PEATONAL CALLE 201A TRAMO Nro. 4 Comprendido Entre La Carrera 18C Y La Carrera 19 Peatonal.- **NORTE:** Partiendo del punto # 48A localizado sobre el limite de la calzada peatonal de la calle 201A y del parque natural y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 11.00 m hasta encontrar el punto # 49A localizado sobre el limite de la calzada peatonal de la calle 201A y del parque natural colindando con el parque natural. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 49A localizado sobre el limite de la calzada

AA 7181354



peatonal de la calle 201A y del
 parque natural y siguiendo en una
 dirección lineal norte-sur con una
 longitud de 3.50 m hasta encontrar
 el punto # 49 localizado sobre la
 esquina noroeste del lote 312 y en

la intersección de la zona verde de la carrera 18C con la de
 la calle 201A colindando con la proyección de la calzada
 peatonal y de la zona verde de la calle 201A. SUR:
 Partiendo del punto # 49 localizado sobre la esquina
 noroeste del lote 312 y en la intersección de la zona verde
 de la carrera 18C con la de la calle 201A y siguiendo en una
 dirección lineal oeste-este con una longitud de 11.00 m
 hasta encontrar el punto # 48 localizado sobre el paramento
 norte del lote 314 colindando con los lotes 312 y 314.
 ORIENTE: Partiendo del punto # 48 localizado sobre el
 paramento norte del lote 314 y siguiendo en una dirección
 lineal sur-norte con una longitud 3.50 m hasta encontrar el
 punto # 48A (punto de partida) colindando con la proyección
 de la zona verde y de la calzada peatonal de la calle 201A.
 Este globo de terreno incluye la zona verde y la calzada
 peatonal de la calle 201A con un área 38.50 m².-----

1.-VIA PEATONAL CALLE 201A TRAMO Nro. 5 Comprendido Entre
 La Carrera 19 Peatonal Y La Carrera 20.- NORTE :
 Partiendo del punto # 44B localizado sobre el paramento
 oeste del lote 112A y en la esquina sureste del lote 111 y
 siguiendo en una dirección quebrada suroeste con una
 longitud de 71.00 m .hasta encontrar el punto # 44A
 localizado en el paramento sur del lote 103 colindando con
 los lotes 111, 110 , 109, 108, 107, 106, 105, 104 y 103.
 OCCIDENTE: Partiendo del punto # 44A localizado sobre el
 paramento sur del lote 103 y siguiendo en una dirección
 lineal norte-sur con una longitud de 9.00 m hasta encontrar

MARGYN ORTIZ ARDITA
 Notaria Unica Esmeralda
 de Boyacá

MARTHA M. ORTIZ QUINTERO
 NOTARIA UNICA
 DE FLOREABLANCA

el punto # 44 localizado en la esquina noroeste del lote 141 y en la intersección de la zona verde de la carrera 19 peatonal con la de la calle 201A colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la calle 201. SUR: Partiendo del punto # 44 localizado en la esquina noroeste del lote 141 y en la intersección de la zona verde de la carrera 19 peatonal con la de la calle 201A y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 35.00 m pasando por el punto 44G hasta encontrar el punto # 44F localizado sobre el límite de la calzada peatonal de la calle 201A y de la zona verde residual Nro. 2 colindando con los lotes 141, 142, 146 y 148 y con la zona verde residual Nro. 2; se continua en una dirección quebrada noreste con una longitud de 16.50 m pasando por el punto 44E hasta encontrar el punto # 44D localizado en la intersección de la zona verde residual Nro. 2, con la calzada peatonal de la calle 201A y con el andén peatonal de la calle 201B vehicular colindando con la zona verde residual Nro. 2 y se continua en una dirección curva sureste sobre la orilla del andén peatonal de la calle 201B vehicular con una longitud de 16.00 m hasta encontrar el punto # 44C localizado sobre el andén peatonal de la calle 201B vehicular colindando con el andén peatonal de la calle 201B vehicular. ORIENTE: Partiendo del punto # 44C localizado sobre el andén peatonal de la calle 201B vehicular y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 3.50 m pasando por el punto 17A hasta encontrar el punto # 44B (punto de partida) colindando con la proyección de la zona verde de la calle 201A y el lote 112A. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la calle 201A con un área de 280.50 m².

1.-VIA PEATONAL CALLE 201B TRAMO Nro. 1 Comprendido Entre La

AA 7181355



Carrera 18B Vehicular Y La Calle
 201B Vehicular NORTE: Partiendo
 del # 46A localizado sobre la
 esquina sureste del lote 313 y en
 la intersección de la zona verde de
 la carrera 19 peatonal con la de la

calle 201B vehicular y siguiendo en una dirección lineal
 este-oeste con una longitud de 33.00 m pasando por los
 puntos 50 y 51 hasta encontrar el punto # 51A localizado
 sobre la esquina suroeste del lote 159 y en la intersección
 de la zona verde de la carrera 18B vehicular con la de la
 calle 201B peatonal colindando con los lotes 313 y 311, la
 zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la
 carrera 18C y los lotes 160 y 159. OCCIDENTE: Partiendo del
 punto # 51A localizado sobre la esquina de suroeste del lote
 159 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18B
 vehicular con la de la calle 201B peatonal y siguiendo en
 una dirección lineal norte-sur con una longitud 9.50 m hasta
 encontrar el punto # 83 localizado en la esquina noroeste
 del lote 197 y en la intersección de la zona verde de la
 carrera 18B vehicular con la de la calle 201B peatonal
 colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada
 peatonal y de la zona verde de la calle 201B peatonal . SLR:
 Partiendo del punto # 83 localizado en la esquina noroeste
 del lote 197 y en la intersección de la zona verde de la
 carrera 18B vehicular con la de la calle 201B peatonal y
 siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una
 longitud de 28.00 m hasta encontrar el punto # 84 localizado
 en la esquina noreste del lote 200 y en la intersección de
 la zona verde de la carrera 19 vehicular con la de la calle
 201B peatonal y con la de la calle 201B vehicular colindando
 con los lotes 197, 198, 199 y 200. ORIENTE: Partiendo del #
 84 localizado en la esquina noreste del lote 200 y en la

MARGY M. ORTIZ ARDILA
 Notaria Única Encargada
 vía E-Notariado

MARTHA M. ORTIZ QUINTERO
 NOTARIA ÚNICA
 DE EL C...

intersección de la zona verde de la carrera 19 vehicular con la de la calle 201B peatonal y con de la calle 201B vehicular y siguiendo en una dirección curva sureste con una longitud 9.50 m hasta encontrar el punto # 46 localizado sobre el anden peatonal de la calle 201B vehicular colindando con la zona verde y el anden peatonal de la calle 201B vehicular y se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 1.50 m hasta encontrar el punto # 46A (punto de partida) colindando con la zona verde de la carrera 19 peatonal. Este globo terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la calle 201B peatonal con un área de 293.50 m². - - - - -

1.-VIA VEHICULAR CALLE 201B TRAMO Nro. 2 Comprendido Entre La Calle 201B Peatonal Y La Carrera 20, Continuación De La Carrera 20 Acceso Vehicular Nro. 1 Parte Interna NOROESTE: Partiendo del punto # 17 localizado sobre el paramento sur del lote 112 y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 9.50 m hasta encontrar el punto # 17A localizado en la esquina suroeste del lote 112A colindando con los lotes 112 y 112A; se continua en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 1.50 m hasta encontrar el punto # 44C localizado sobre el anden peatonal de la calle 201B vehicular colindando con la zona verde de la calle 201A; se continua en una dirección curva noroeste con una longitud de 80.50 m pasando por los puntos 44D, 45D, 45C, 45 y 46 hasta encontrar el punto # 84 localizado en la esquina noreste del lote 200 y en la intersección de la zona verde de la carrera 19 vehicular con la de la calle 201B peatonal y con la de la calle 201B vehicular colindando con la zona verde y la calzada peatonal de la calle 201A, la zona verde residual Nro. 2, la zona verde y la calzada peatonal de la calle 201B peatonal, la zona verde residual Nro. 1, la calzada peatonal y la zona verde de la carrera 19

AA 7181356



peatonal, la zona verde, la calzada
peatonal y la zona de la calle 201B
peatonal. SUR: Partiendo del punto
84 localizado en la esquina
noreste del lote 200 y en la
intersección de la zona verde de la

carrera 19 vehicular con la de la calle 201B peatonal y con
la de la calle 201B vehicular y siguiendo en una dirección
lineal oeste-este con una longitud de 12.00 m hasta
encontrar el punto # 127 localizado en la intersección
(continuación) del andén peatonal de la calle 201B vehicular
con el de la carrera 19 vehicular y sobre el parque forestal
colindando con la zona verde, el andén peatonal, la calzada
vehicular y el andén peatonal de la carrera 19 vehicular.

SURORIENTE: Partiendo del punto # 127 localizado en la
intersección (continuación) del andén peatonal de la calle
201B vehicular con el de la carrera 19 vehicular y sobre el
parque forestal y siguiendo en una dirección curva sureste
con una longitud de 47.00 m pasando por los puntos 128 y 129
hasta encontrar el punto # 130 localizado en la intersección
del andén peatonal de la calle 201B vehicular con la calzada
peatonal de la carrera 19A colindando con el parque forestal
y la calzada peatonal y zona verde de la carrera 19A y se
continúa en una dirección lineal oeste-este con una longitud
de 26.50 m pasando por el punto 131 hasta encontrar el punto
16B localizado en la esquina noreste del lote 116 y en la
intersección de la zona verde de la calle 201B vehicular con
la de la carrera 20 colindando con la calzada peatonal y la
zona verde de la carrera 19A y los lotes 113 y 116. ORIENTE:
Partiendo del punto # 16B localizado en la esquina noreste
del lote 116 y en la intersección de la zona verde de la
calle 201B vehicular con la de la carrera 20 y siguiendo en
una dirección lineal sur-norte con una longitud de 13.00 m

MARGYN CRISTINA DE OJILA
Notaria Unificada

MALETHA M. CRISTINA GONZALEZ
NOTARIA UNIFICADA
DE FLORINDABLANCA

hasta encontrar el punto # 17 (punto de partida) colindando con la proyección de la zona verde, del anden peatonal, de la calzada vehicular, del anden peatonal y de la zona verde de la calle 201B vehicular. Este globo de terreno incluye las zonas verdes, los andenes peatonales y la calzada vehicular de la calle 201B vehicular con un área de 996.55 m².-----

1.-VIA PEATONAL CALLE 201B TRAMO Nro. 3 Comprendido Entre La Carrera 19 Peonatal Y La Calle 201B Vehicular NORTE:

Partiendo del punto # 45D localizado en la esquina sureste del lote 148 y en la intersección de la zona verde residual Nro. 2, con la zona verde de la calle 201B peatonal y con el anden peatonal de la calle 201B vehicular y siguiendo en una dirección quebrada suroeste con una longitud de 36.00 m hasta encontrar el punto # 45E localizado en la esquina suroeste del lote 141 y en la intersección de la zona verde de la calle 201B peatonal con la de la carrera 19 peatonal colindando con los lotes 148, 146, 142 y 141. OCCIDENTE:

Partiendo del punto # 45E localizado en la esquina suroeste del lote 141 y en la intersección de la zona verde de la calle 201B peatonal con la de la carrera 19 peatonal y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 6.00 m hasta encontrar el punto # 45B localizado sobre la calzada peatonal de la calle 201B peatonal y la zona verde residual Nro. 1 colindando con la proyección de la zona verde y de la calzada peatonal de la calle 201B peatonal.

SUR: Partiendo del punto # 45B localizado sobre la calzada peatonal de la calle 201B peatonal y la zona verde residual Nro. 1 y siguiendo en la dirección quebrada noreste con una longitud de 27.50 m hasta encontrar el punto # 45C localizado en la esquina noreste de la zona verde residual Nro. 1 y en la intersección de la calzada peatonal de la calle 201B peatonal con el anden peatonal de la calle 201B

AA 7181357



vehicular colindando con la zona verde residual Nro. 1. SUR-ORIENTE: Partiendo del punto # 45C localizado en la intersección de la zona verde residual Nro. 1, con el andén peatonal de la calle 201B

vehicular y con la calzada peatonal de la calle 201B peatonal y siguiendo en una dirección curva sureste con una longitud de 7.50 m hasta encontrar el punto # 45D (punto de partida) colindando con el andén peatonal de la calle 201B vehicular. Este globo de terreno incluye la zona verde y la calzada peatonal de la calle 201B peatonal con un área de 149.25 m².

1.-VIA PEATONAL CALLE 201B TRAMO Nro. 4 Comprendido Entre La Carrera 19 Peatonal Y La Carrera 19A.-NORTE: Partiendo del punto # 129 localizado en la intersección del andén peatonal de la calle 201B vehicular con la calzada peatonal de la calle 201B peatonal y la zona verde de la carrera 19A y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 1.50 m hasta encontrar el punto # 128 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 201B peatonal con el andén de la calle 201B vehicular y el parque natural colindando con el andén peatonal de la calle 201B vehicular y se continua en una dirección quebrada noroeste con una longitud de 45.50 m hasta encontrar el punto # 136A localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 201B peatonal y del parque forestal colindando con el parque forestal. OCCIDENTE: Partiendo del punto # 136A localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 201B peatonal y del parque forestal y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 3.50 m hasta encontrar el punto # 136 localizado en la esquina noroeste del lote 127 y en la intersección de la zona verde de la calle 201B

MARGY ORTIZ ARDILA
Notaria Unica Encargada

MARTHA M. ORTIZ QUINTERO
NOTARIA UNICA DE FLORIDABLANCA

peatonal con la de la carrera 19 peatonal colindando con la proyección de la calzada peatonal y de la zona verde de la calle 201B peatonal. SUR: Partiendo del punto # 136 localizado en la esquina noroeste del lote 127 y en la intersección de la zona verde de la calle 201B peatonal con la de la carrera 19 peatonal y siguiendo en una dirección quebrada sureste con una longitud de 35.50 m hasta encontrar el punto # 137 localizado en la esquina noreste del lote 118 y en la intersección de la zona verde de la calle 201B peatonal con la de la carrera 19A colindando con los lotes 127, 126, 134 y 118. ORIENTE: Partiendo del punto # 137 localizado en la esquina noreste del lote 118 y en la intersección de la zona verde de la calle 201B peatonal con la de la carrera 19A y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 16.50 m hasta encontrar el punto # 129 (punto de partida) colindando con la zona verde de la carrera 19A. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la calle 201B peatonal con un área de 143.25 m². - - - - -

1.-VIA VEHICULAR CALLE 202 TRAMO Nro. 1 Comprendido Entre El Parqueadero Nro. 2 Y La Carrera 19 Vehicular, Continuación De La Carrera 18 Vehicular Y De La Carrera 19 Vehicular Y Es Empalme Del Acceso Vehicular Nro. 1 Con El Nro. 2 De La Parte Interna NORTE: Partiendo del # 85 localizado sobre la esquina sureste del lote 204 y en la intersección de la zona verde de la carrera 19 vehicular con la de la calle 202 vehicular y siguiendo en una dirección lineal este-este con una longitud de 37.50 m pasando por el punto 82 hasta encontrar el punto # 81 localizado sobre el paramento limítrofe de los lotes 196 y 309 colindando con los lotes 204, 203, 202 y 201, la zona verde, el andén peatonal, la calzada vehicular, el andén peatonal y la zona verde de la carrera 18B vehicular; se continua en dirección lineal

AA 7181358



norte-sur con una longitud de 7.00 m hasta encontrar el punto # 81A localizado sobre la esquina sureste del lote 309 y en la intersección de la zona verde de la calle 202 vehicular con la de la proyección

de la carrera 18B vehicular y se continua en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 22.00 m hasta encontrar el punto # 72C localizado en la esquina suroeste del lote 310 y en la intersección de la zona verde de la calle 202 vehicular con la del parqueadero Nro 2 colindado con los lotes 309 y 310. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 72C localizado en la esquina de suroeste del lote 310 y en la intersección de la zona verde de la calle 202 vehicular con la del parqueadero Nro 2 y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 10.00 m hasta encontrar el punto # 88A localizado sobre el paramento norte del lote 209 colindado con la proyección de la zona verde, del andén peatonal, de la calzada vehicular, del andén peatonal y de la zona verde de la calle 202 vehicular. **SUR:** Partiendo del punto # 88A localizado sobre el paramento norte del lote 209 y siguiendo en una dirección quebrada noreste con una longitud 23.00 m hasta encontrar el punto # 88 localizado en la esquina noreste del lote 211 y en la intersección de la zona verde de la calle 202 vehicular con la de la carrera 18B peatonal colindando con los lotes 209, 210 y 211; se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 6.00 m hasta encontrar el punto # 87 localizado en la esquina noroeste del lote 212 y en la intersección de la zona verde de la calle 202 vehicular con la de la carrera 18B peatonal colindando con la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la carrera 18B peatonal y se continua en una dirección quebrada sureste con una longitud

MARGYN ORTIZ QUIJERO
Notaria Única Encargada
de Florida Blanca

MARTHA M. ORTIZ QUIJERO
NOTARIA ÚNICA
DE FLORIDA BLANCA

de 40.00 m hasta encontrar el punto # 86 localizado sobre el paramento norte del lote 216 colindando con los lotes 212, 213, 214, 215 y 216. **ORIENTE:** Partiendo del punto # 86 localizado sobre el paramento norte del lote 216 y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 13.50 m hasta encontrar el punto # 85 (punto de partida) colindando con la proyección de la zona verde, del andén peatonal, de la calzada vehicular, del andén peatonal y de la zona verde de la calle 202 vehicular. Este globo de terreno incluye las zonas verdes, los andenes peatonales y la calzada vehicular de la calle 202 vehicular con una con un área de 898.75 m². - - - - -

17.-VIA PEATONAL CALLE 202 TRAMO Nro. 2 Comprendido Entre La Carrera 19 Peatonal Y La Carrera 20 **NORTE:** Partiendo del punto # 16A localizado en la esquina sureste del lote 143 y en la intersección de la zona verde de la carrera 20 con la de la calle 202 peatonal y siguiendo en una dirección un escalón suroeste con una longitud de 29.00 m hasta encontrar el punto # 132A localizado en la esquina suroeste del lote 136 y en la intersección de la zona verde de la calle 202 peatonal con la de la proyección de la carrera 19A colindando con los lotes 143 y 136; se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 10.00 m hasta encontrar el punto # 132 localizado sobre el paramento oeste del lote 133 colindando con los lotes 136 y 133; se continua en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 14.00 m pasando por el punto 133 hasta encontrar el punto # 134 localizado sobre la esquina suroeste del lote 119 colindando con la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la carrera 19A y el lote 119 y se continua en una dirección quebrada suroeste con una longitud de 24.50 m hasta encontrar el punto # 135 localizado en la esquina suroeste del lote 127 y en la intersección de la zona verde de la

AA 7181359



calle 202 peatonal con la de la
 carrera 19 peatonal colindando con
 los lotes 119, 134, 126 y 127.
 OCCIDENTE: Partiendo del punto #
 135 localizado en la esquina
 suroeste del lote 127 y en la

intersección de la zona verde de la calle 202 peatonal con
 la de la carrera 19 peatonal y siguiendo en una dirección
 lineal norte-sur con una longitud de 3.00 m hasta encontrar
 el punto # 135A localizado a orillas de la calzada peatonal
 de la calle 202 peatonal y el parque forestal, colindando
 con la proyección de la zona verde y de la calzada peatonal
 de la calle 202 peatonal. SUR: Partiendo del punto # 135A
 localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 202
 peatonal y el parque forestal y siguiendo en una dirección
 quebrada noreste con una longitud de 82.00 m hasta encontrar
 el punto # 16 localizado sobre el limite del parque forestal
 y la calzada peatonal de la calle 202 peatonal colindando
 con el parque forestal. ORIENTE: Partiendo del punto # 16
 localizado sobre el limite del parque forestal y la calzada
 peatonal de la calle 202 peatonal y siguiendo en una
 dirección lineal sur-norte con una longitud de 3.50 m hasta
 encontrar el punto # 16A (punto de partida) colindando con
 la proyección de la calzada peatonal y de la zona verde de
 la calle 202 peatonal. Este globo de terreno incluye las
 zonas verdes, y la calzada peatonal de la calle 202 peatonal
 con un área de 346.00 m².

MARGYN ORTIZ PERILLA
Notaria

MARTHA M. OLIVERA
NOTARIA UNICA
DE FLORENCIA

17.-VIA PEATONAL CALLE 202A TRAMO Nro. 1 Comprendido Entre
La Carrera 18 Peatonal Y La Carrera 19 Peatonal

NORTE: Partiendo del punto # 99 localizado en la esquina
 sureste del lote 229 y en la intersección de zona verde de
 la carrera 19 peatonal con la de la calle 202A y siguiendo
 en una dirección escalonada noroeste con una longitud de

41.00 m hasta encontrar el punto # 87A localizado en la
esquina suroeste del lote 225 y en la intersección de la
zona verde de la calle 202A con la de la carrera 18B
peatonal colindando con los lotes 229, 228, 227, 226 y 225;
se continua en una dirección lineal este-oeste con una
longitud de 13.00 m pasando por el punto 89 hasta encontrar
el punto # 89A localizado sobre la esquina suroeste del lote
224 colindando con la zona verde, la calzada peatonal y la
zona verde de la carrera 18B peatonal y el lote 224; se
continua en una dirección escalonada suroeste con una
longitud 18.50 m hasta encontrar el punto # 89B localizado
sobre la esquina sureste del lote 221 y sobre el paramento
oeste del lote 222 colindando con los lotes 224, 223 y 222;
se continua en una dirección lineal este-oeste con una
longitud de 21.00 m hasta encontrar el punto # 89C
localizado sobre la esquina suroeste del lote 219 colindando
con los lotes 221, 220 y 219 y se continua en una dirección
un escalón suroeste con una longitud de 12.00 m hasta
encontrar el punto # 90 localizado en la esquina suroeste
del lote 218 y en la intersección de la zona verde de la
calle 202A con la de la carrera 18 peatonal colindando con
los lotes 219 y 218. OCCIDENTE: Partiendo del # 90
localizado en la esquina suroeste del lote 218 y en la
intersección de la zona verde de la calle 202A con la de la
carrera 18 peatonal y siguiendo en una dirección lineal
norte-sur con una longitud de 8.50 m hasta encontrar el
punto # 91 localizado en la esquina noroeste del lote 231 y
en la intersección de la zona verde de la carrera 18
peatonal con la calzada peatonal de la calle 202A colindando
con la proyección de la zona verde y de la calzada peatonal
de la calle 202A. SUR: Partiendo del punto # 91 localizado
en la esquina noroeste del lote 231 y en la intersección de
la zona verde de la carrera 18 peatonal con la calzada

AA 7181360



peatonal de la calle 202A y siguiendo en una dirección escalonada noreste con una longitud de 58.00 m hasta encontrar el punto # 96 localizado en la esquina noreste del lote 237 y en la

intersección de la zona verde de la calle 202A con la de la carrera 18B peatonal colindando con los lotes 231, 232, 233, 234, 235, 236 y 237; se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 6.00m hasta encontrar el punto # 97 localizado en la esquina noroeste del lote 238 y en la intersección de la zona verde de la calle 202A con la de la carrera 18B peatonal colindando con la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la carrera 18B peatonal; y se continua en una dirección escalonada sureste con una longitud de 41.00 m hasta encontrar el punto # 98 localizado en la esquina noreste del lote 242 y en la intersección de la zona verde de la calle 202A con la de la carrera 19 peatonal colindando con los lotes 238, 239, 240, 241 y 242.

MARGYN DE...
MARTHA M. ORTIZ...
NOTARIA UNICA DE FLORIDABLANCA

ORIENTE: Partiendo del punto # 98 en la esquina noreste del lote 242 y en la intersección de zona verde de la calle 202A con la de la carrera 19 peatonal y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 8.50 m hasta encontrar el punto # 99 (punto de partida) colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la calle 202A. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la calle 202A con un área de 702.50 m².

19.-VIA PEATONAL CALLE 202A TRAMO Nro. 2 Comprendido Entre La Diagonal 19 Y La Diagonal 19B NORTE: Partiendo del punto # 101A localizado en la esquina noroeste del lote 290 y en la intersección de la zona verde de la calle 202A con la de la diagonal 19A y siguiendo en una dirección lineal este-

<p> ceste con una longitud de 4.00 m hasta encontrar el punto # 101 localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 202A y los terrenos destinados para el F.I.U. colindando con la proyección de la zona verde y la calzada peatonal de la calle 202A. OCCIDENTE: Partiendo del punto # 101 localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 202A y los terrenos destinados para el F.I.U. y siguiendo en una dirección norte-sur con una longitud de 26.50 m hasta encontrar el punto # 102 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 202A con la de la diagonal 19 y los terrenos destinados para el F.I.U. colindando con los terrenos destinados para el F.I.U. SUR: Partiendo el punto # 102 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 202A con la de la diagonal 19 y los terrenos destinados para el F.I.U. y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 4.00 m hasta encontrar el punto # 102A localizado a orillas de la calzada peatonal de la diagonal 19 y los terrenos destinados para el F.I.U. y colindando con los terrenos destinados para el F.I.U. ORIENTE: Partiendo del punto # 102A localizado a orillas de la calzada peatonal de la diagonal 19 y los terrenos destinados para el F.I.U. y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 26.50 m pasando por el punto 102B hasta encontrar el punto # 101A (punto de partida) colindando con la calzada peatonal y la zona verde de la diagonal 19 y los lotes 301 y 290. Este globo de terreno incluye la zona verde y la calzada peatonal de la calle 202A con un área de 106.00 m². - - - - - </p> <p> 20.-VIA PEATONAL CALLE 202A TRAMO Nro. 3 Comprendido Entre La Diagonal 19A Y La Diagonal 20 NORTE: Partiendo del punto # 123 localizado sobre el paramento oeste del lote 243 y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 4.50 m hasta encontrar el punto # 100D </p>
--

AA 7181361



localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 202A, con la de la diagonal 20 y con los terrenos destinados para el F.I.U. colindando con la proyección de la zona verde y de la calzada peatonal

de la calle 202A. OCCIDENTE: Partiendo del punto # 1000 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 202A, con la de la diagonal 20 y con los terrenos destinados para el F.I.U. y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 19.00 m hasta encontrar el punto # 122A localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 202A y los terrenos destinados para el F.I.U. colindando con los terrenos destinados para el F.I.U. SUR: Partiendo del punto # 122A localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 202A y los terrenos destinados para el F.I.U. y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 4.50 m hasta encontrar el punto # 122 localizado en la esquina suroeste del lote 273 y en la intersección de la zona verde de la calle 202A con la de la diagonal 19A colindando con la proyección de la calzada peatonal y de la zona verde de la calle 202A. ORIENTE: Partiendo del punto # 122 localizado en la esquina suroeste del lote 273 y en la intersección de la zona verde de la calle 202A con la de la diagonal 19A y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 19.00 m hasta encontrar el punto # 123 (punto de partida) colindando con los lotes 273 y 243. - - - - - Este globo de terreno incluye la calzada peatonal y la zona verde de la calle 202A con un área de 85.50 m². - - - - - -21.-VIA PEATONAL CALLE 203 TRAMO Nro. 1 Comprendido entre la carrera 18 peatonal y la carrera 19 peatonal NORTE: Partiendo del punto # 98A localizado en la esquina sureste

MARGYN ORTIZ ARDILA
Notaria Única Encargada

MARTHA M. ORZQUIERO
NOTARIA ÚNICA
DE FLORIOABLANCA

del lote 272 y en la intersección de la zona verde de la carrera 19 peatonal con la de la calle 203 y siguiendo en una dirección escalonada noroeste con una longitud de 41.00 m hasta encontrar el punto # 97A localizado en la esquina suroeste del lote 268 y en intersección de la zona verde de la calle 203 con la de la carrera 18B peatonal colindando con los lotes 272, 271, 270, 269 y 268; se continua en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 6.00 m hasta encontrar el punto # 96A localizado en la esquina sureste del lote 267 y en la intersección de la zona verde de la calle 203 con la de la carrera 18B peatonal colindando con la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la carrera 18B peatonal; se continua en una dirección quebrada suroeste con una longitud de 64.00 m hasta encontrar el punto # 91A localizado en la esquina suroeste del lote 231 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18 peatonal con la de la calle 203 colindando con los lotes 267, 266, 265, 264, 263, 217 y 231. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 91A localizado en la esquina suroeste del lote 231 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18 peatonal con la de la calle 203 y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 2.00 m hasta encontrar el punto # 92 localizado a orillas de la calzada peatonal y la zona verde de la calle 203 colindando con la zona verde de la carrera 18 peatonal y se continua en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 2.50 m hasta encontrar el punto # 93 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 203 con la de la carrera 18 peatonal, con los terrenos destinados para el F.I.U. y con la zona verde residual Nro. 4 colindando con la calzada peatonal de la carrera 18 peatonal. **SUR:** Partiendo del punto # 93 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 203 con la de la carrera 18 peatonal, con los terrenos

AA 7181362



destinados para el F.I.U. y con la zona verde residual Nro. 4 y siguiendo en una dirección quebrada noreste con una longitud de 57.00 m hasta encontrar el punto # 94 localizado a orillas de la calzada

peatonal de la calle 203 y los terrenos destinados para el F.I.U. colindando con los terrenos destinados para el F.I.U; se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 21.00 m hasta encontrar el punto # 95A localizado sobre a orillas de la calzada peatonal de la calle 203 y los terrenos destinado para el F.I.U. colindando con los terrenos destinados para el F.I.U. y se continua en una dirección quebrada sureste con una longitud de 30.00 m hasta encontrar el punto # 98B localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 203 y los terrenos destinados para el F.I.U. colindando con los terrenos destinados para el F.I.U.

ORIENTE: Partiendo del # 98B localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 203 y los terrenos destinados para el F.I.U y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 4.50 m hasta encontrar el punto # 98A (punto de partida) colindando con la proyección de la calzada peatonal y de la zona verde de la calle 203. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la calle 203 con un área de 403.40 m².

22.-VIA PEATONAL CALLE 203 TRAMO Nro. 2 Comprendido entre La Diagonal 19A Y La Diagonal 20A.- NORTE: Partiendo del punto # 114 localizado a orillas de la calzada peatonal de la diagonal 20A y el parque forestal y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 4.00 m hasta encontrar el punto # 115 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 203 con la de la diagonal 20A y con el parque forestal colindando con el parque forestal; se

MARGYNE OTAZARZOLA
Notaria Oficina Encargada
Floridablanca
DE FLORIDABLANCA
NOTARIA
MIRTHA MARTINEZ QUINTERO

continua en una dirección un escalón noroeste con una longitud de 11.00 m pasando por el punto 115A hasta encontrar el punto # 115B localizado a orillas de la calzada peatonal de la diagonal 20 y el parque forestal colindando con el parque forestal y se continua en una dirección un escalón suroeste con una longitud de 2.00 m hasta encontrar el punto # 115C localizado a orillas de la calzada peatonal de la diagonal 20 y el parque forestal colindando con el parque forestal. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 115C localizado a orillas de la calzada peatonal de la diagonal 20 y el parque forestal y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 27.50 m pasando por el punto 123B hasta encontrar el punto # 121B localizado en la esquina sureste del lote 280 y en la intersección de la zona verde de la diagonal 19A con la de la calle 203 colindando con la calzada peatonal y la zona verde de la diagonal 20 y los lotes 250 y 280. **SUR:** Partiendo del punto # 121B localizado en la esquina sureste del lote 280 y en la intersección de la zona verde de la diagonal 19A con la de la calle 203 y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 8.50 m hasta encontrar el punto # 121A localizado sobre el paramento oeste del lote 281 colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la calle 203. **ORIENTE:** Partiendo del punto # 121A localizado sobre el paramento oeste del lote 281 y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 33.50 m pasando por los puntos 117, 116 y 116A hasta encontrar el punto # 115 (punto de partida) colindando con los lotes 281 y 251, la zona verde y la calzada peatonal de la diagonal 20 y la zona verde residual Nro. 6. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la calle 203 con un área 253.50 m². - - - - -

20.-VIA PEATONAL CALLE 203 A NORTE: Partiendo del punto #

99
AA 7181363



106 localizado sobre el paramento oeste de la Concentración Escolar El Porvenir y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 2.00 m hasta encontrar el punto # 104B localizado sobre en

la esquina noreste del lote 308 y en la intersección de la zona verde de la calle 203A con la de la diagonal 19A colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la calle 203A.

OCCIDENTE: Partiendo del punto # 118 localizado en la esquina noreste del lote 260 y en la intersección de la zona verde de la calle 204 con la de la diagonal 20 y siguiendo en una dirección norte-sur con una longitud de 24.50 m pasando por el punto 119 hasta encontrar el punto # 107 localizado sobre el paramento norte de la Concentración Escolar el Porvenir colindando con los lotes 260 y 230 y la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la

diagonal 19A. **SUR:** Partiendo del punto # 107 localizado sobre el paramento norte de la Concentración Escolar el porvenir y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 3.50 m hasta encontrar en punto # 108 localizado sobre el paramento norte de la Concentración Escolar el Porvenir colindando con la Concentración Escolar el Porvenir.

ORIENTE: Partiendo del punto # 108 localizado sobre el paramento norte de la concentración Escolar El Porvenir y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 24.50 m hasta encontrar el punto # 109 (punto de partida) colindando con la zona verde residual Nro. 5. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y calzada peatonal de la calle 204 con un área de 85.75 m².-

20.-VIA VEHICULAR CARRERA 18 TRAMO Nro. 1 Comprendido Entre La Vía A Girón Y La Calle 201 Vehicular, Acceso Vehicular

MARGYN NÚÑEZ GUILA
Notaria Pública Encargada
de Floridablanca

MARGYN NÚÑEZ GUILA
NOTARIA PÚBLICA
DE FLORIDABLANCA

<p>Nro. 2 Parte Interna NORTE: Partiendo del # 24 localizado en el limite del sardinel de la calle 200 con la vía a Girón y en la intersección del anden peatonal de la calle 200 con el de la carrera 18 vehicular y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 12.00 m hasta encontrar el punto # 25 localizado sobre la esquina de intersección de la Urbanización Portal Siglo XXI con el anden peatonal de la carrera 18 vehicular y con el anden peatonal de la vía a Girón colindando con la calzada vehicular de la vía a Girón al medio con terrenos de Pinares de Versailles.</p> <p>OCCIDENTE: Partiendo del # 25 localizado sobre la esquina de intersección de la Urbanización Portal Siglo XXI con el anden peatonal de la carrera 18 vehicular y con el anden peatonal de la vía a Girón y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 78.00 m hasta encontrar el punto # 26 localizado sobre el limite oriental de la Urbanización Portal Siglo XXI y el anden peatonal de la carrera 18 vehicular colindando con la Urbanización Portal siglo XXI.</p> <p>SUR: Partiendo del # 26 localizado sobre el limite oriental de la Urbanización Portal Siglo XXI y el anden peatonal de la carrera 18 vehicular y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 9.50 m hasta encontrar el punto # 27 localizado en la esquina suroeste del lote 97 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18 vehicular con la de la calle 201 vehicular colindando con el anden peatonal, la calzada vehicular, el anden peatonal y la zona verde de la calle 201 vehicular.</p> <p>ORIENTE: Partiendo del punto # 27 localizado en la esquina suroeste del lote.97 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18 vehicular con la de la calle 201 vehicular, y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 7.00 m hasta encontrar el punto # 28 localizado en la esquina noroeste del lote 97 y sobre el paramento sur</p>
--

AA 7181364



del lote 95 colindando con el lote 97; se continua en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 1.00 m hasta encontrar el punto # 29 localizado en la esquina sur-oeste del lote 95 colindando con el

lote 95; se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 35.00m hasta encontrar el punto # 30 localizado en la esquina noroeste del lote 63 colindando con los lotes 95, 93, 92, 64 y 63; se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 3.50 m hasta encontrar el punto # 31 localizado sobre el paramento norte del lote 63 colindando con el lote 63 y se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 36.00 m pasando por los puntos 31A y 23 hasta encontrar el punto # 24 (punto de partida) colindando con la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la calle 200A, los lotes 25 y 24 y la zona verde y el anden peatonal de la calle 200. Este globo de terreno incluye la calzada vehicular, los andenes peatonales y las zonas verdes de la carrera 18 vehicular con una área de 796.00 m². - - - - - 0.-VIA PEATONAL CARRERA 18 TRAMO Nro. 2 Comprendido Entre La Calle 201 Peatonal Y La Calle 203.-NORTE: Partiendo del punto # 75 localizado sobre la esquina noroeste del lote 154 y en la intersección de la zona verde de la calle 201 peatonal con la de la carrera 18 peatonal y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 2.50 m hasta encontrar el punto # 69 localizado a orillas de la calzada peatonal de la carrera 18 peatonal y la zona verde residual Nro. 4 colindando con la proyección de la zona verde y de la calzada peatonal de la carrera 18 peatonal. OCCIDENTE: Partiendo del punto # 69 localizado a orillas de la calzada peatonal de la carrera 18 peatonal y la zona verde residual

MARGY OTTE ARDILA

MARITHA M. ORTIZ QUINTERO NOTARIA UNICA DE FLORIDABLANCA

Nro. 4 y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 135.00 m hasta encontrar el punto # 93 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 203 con la de la carrera 18 peatonal, con los terrenos destinados para F.I.U. y con la zona verde residual Nro. 4 colindando con la zona verde residual Nro. 4. **SUR:** Partiendo del punto # 93 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 203 con la de la carrera 18 peatonal, con los terrenos destinados para el F.I.U. y con la zona verde residual Nro. 4 y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 2.50 m hasta encontrar el punto # 92 localizado a orillas de la calzada peatonal y la zona verde de la calle 203 colindando con la calzada peatonal de la calle 203. **ORIENTE:** Partiendo del # 92 localizado a orillas de la calzada peatonal y la zona verde de la calle 203 y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 47.50 m pasando por los puntos 91A, 91 y 90 hasta encontrar el punto # 70 localizado en la esquina noroeste del lote 205 y en la intersección de zona verde de la carrera 18 peatonal con la de la proyección del parqueadero Nro. 2 colindando con la zona verde de la calle 203, el lote 231, la zona verde y la calzada peatonal de la calle 202A y los lotes 218 y 205; se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 0.50 m hasta encontrar el punto # 71 localizado sobre el paramento norte del lote 205 colindando con el lote 205 y se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 87.50 m pasando por los puntos 72, 73 y 74 hasta encontrar el punto # 75 (punto de partida) colindando con el andén peatonal, la zona de parqueo, el andén peatonal y la zona verde del parqueadero Nro. 2, los lotes 193, 189, 185, 181 y 177, la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la calle 201A y los lotes 173, 169, 165, 164 y 154. Este globo de

AA 7181365



terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la carrera 18 peatonal con un área de 313.75 m². - - - 20.-VIA PEATONAL CARRERA 18A TRAMO Nro. 1 Comprendido Entre La Calle 200A Y La Calle 201

Vehicular. - -NORTE: Partiendo del punto # 33A localizado en la esquina noroeste del lote 61 y en la intersección de la zona verde de la calle 200A con la de la carrera 18A y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 6.00 m hasta encontrar el punto # 33 localizado en el paramento limitrofe de los lotes 62 y 65 colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 18A. OCCIDENTE: Partiendo del punto # 33 localizado en el paramento limitrofe de los lotes 62 y 65 y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 28.00 m hasta encontrar el punto # 62B localizado en la esquina sureste del lote 96 y sobre el paramento norte del lote 98 colindando con los lotes 83, 91, 94 y 96; se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 1.00 m hasta encontrar el punto # 62A localizado en la esquina noreste del lote 98 colindando con el lote 98 y se continua en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 7.00 m hasta encontrar el punto # 62 localizado en la esquina sureste del lote 98 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18A con la de la calle 18B vehicular colindando con el lote 98. SUR: Partiendo del punto # 62 localizado en la esquina sureste del lote 98 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18A con la de la calle 201 vehicular y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 6.00 m hasta encontrar el punto # 61 localizado en la esquina suroeste del lote 100 y en la intersección de la zona verde

MARGYN OCHOA
Notaria Pública Encargada

MARTHA M. GOMEZ QUINTERO
NOTARIA UNICA
DE FLORIDABLANCA

de la carrera 18A con la de la calle 201 vehicular colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 18A. **ORIENTE:** Partiendo del punto # 61 localizado en la esquina suroeste del lote 100 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18A con la de la calle 201 vehicular y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 7.00 m hasta encontrar el punto # 61A localizado en la esquina noroeste del lote 100 y sobre el paramento sur del lote 99 colindando con el lote 100; se continua en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 1.00 m hasta encontrar el punto # 61B localizado en la esquina suroeste del lote 99 colindando con el lote 99 y se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 28.00 m hasta encontrar el punto # 33A (punto de partida) colindando con los lotes 99, 90, 66 y 61. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la carrera 18A con un área de 210.00 m². - - - - -

20.-VIA PEATONAL CARRERA 18A TRAMO Nro. 2 Comprendido

Entre La Calle 201 Peatonal Y El Parqueadero Nro. 2

NORTE: Partiendo del # 77 localizado en la esquina noroeste del lote 152 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18A con la de la calle 201 peatonal y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 6.50 m hasta encontrar el punto # 76 localizado en la esquina noreste del lote 153 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18A con la de la calle 201 peatonal colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 18A. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 76 localizado en la esquina noreste del lote 153 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18A con la de la calle 201 peatonal y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 77.00 m pasando por los



puntos 74A y 73A hasta encontrar el punto # 72A localizado en la esquina sureste del lote 14 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18A con la del parqueadero Nro. 2 colindando con

los lotes 153, 163, 166, 170 y 174, la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la calle 201A y los lotes 178, 182, 186, 190 y 194. SUR: Partiendo del punto # 72A localizado en la esquina sureste del lote 194 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18A con la del parqueadero Nro. 2 y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud 6.50 m hasta encontrar el punto # 72B localizado sobre el paramento limitrofe de los lotes 195 y 310 colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 18A.

ORIENTE: Partiendo del punto # 72B localizado sobre paramento limitrofe de los lotes 195 y 310 y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud 77.00 m pasando por los puntos 80A y 79A hasta encontrar el punto # 77 (punto de partida) colindando con los lotes 195, 191, 187, 183 y 179, la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde la calle 201A y los lotes 175, 171, 167, 162 y 152.

Este globo terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la carrera 18A con un área de 500.50 m². - - -

20.-VIA PEATONAL CARRERA 18B TRAMO Nro. 1 Comprendido Entre La Calle 200A Y La Calle 201 Vehicular

NORTE: Partiendo del punto # 35A localizado en la esquina noroeste del lote 135 y en la intersección de la zona verde de la calle 200A con la de la carrera 18B peatonal y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 7.00 m hasta encontrar el punto # 35 localizado en el paramento limitrofe de los lotes 60 y 67 colindado con

la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 188 peatonal. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 35 localizado en el paramento limitrofe de los lotes 60 y 67 y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 21.00 m hasta encontrar el punto # 60B localizado sobre la esquina sur-este del lote 101 y sobre el paramento norte del lote 102 colindando con los lotes 67, 89 y 101; se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 1.00 m hasta encontrar el punto # 60A localizado sobre la esquina noreste del lote 102 colindando con el lote 102 y se continua en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 7.00 m hasta encontrar el punto # 60 localizado en la esquina sureste del lote 102 y en la intersección de la zona verde de la carrera 188 peatonal con la de la Calle 201 vehicular colindando con el lote 102. **SUR:** Partiendo del punto # 60 localizado en la esquina sureste del lote 102 y en la intersección de la zona verde de la carrera 188 peatonal con la de la calle 201 vehicular y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 6.00 m hasta encontrar el punto # 59 localizado en la esquina sur-oeste del lote 317 y en la intersección de la zona verde de la carrera 188 peatonal con la de la calle 201 vehicular colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 188 peatonal. **ORIENTE:** Partiendo del punto # 59 localizado en la esquina sureste del lote 317 y en la intersección de la zona verde de la carrera 188 peatonal con la de la calle 201 vehicular y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 28.00 m hasta encontrar el punto # 35A (punto de partida) colindando con los lotes 317, 316, 315 y 135. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la carrera 188 peatonal con un área de 189.00 m².-----

AA 7181367



20.-VIA VEHICULAR CARRERA 18B
TRAMO Nro. 2 Comprendido Entre La Calle 201 Vehicular Y La Calle 202 Vehicular, Continuación De La Calle 201 Vehicular Acceso Vehicular Nro. 2 Parte Interna NORTE: Partiendo

26

del punto # 55B localizado sobre el paramento oeste del lote 261 y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud 14.00 m hasta encontrar el punto # 64 localizado sobre el andén peatonal de la calle 201 vehicular y la zona verde residual Nro. 3 colindando con la zona verde, el andén peatonal, la calzada vehicular y el andén peatonal de la calle 201 vehicular. OCCIDENTE: Partiendo del # 64 localizado sobre el andén peatonal de la calle 201 vehicular y la zona verde residual Nro. 3 y siguiendo en una dirección curva noreste con una longitud de 13.50 m hasta encontrar el punto # 64A localizado en la intersección de la zona verde residual Nro. 3 con la calzada peatonal de la calle 201 peatonal y con el andén peatonal de la carrera 18B vehicular colindando con la zona verde residual Nro. 3; se continua en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 1.00 m hasta encontrar el punto # 65 localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 201 peatonal y de la zona verde residual Nro. 3 colindando con la zona verde residual Nro. 3 y se continua en una dirección lineal norte-sur con una longitud 80.50 m pasando por los puntos 78, 79 y 80 hasta encontrar el punto # 81 localizado sobre el paramento limitrofe de los lotes 196 y 309 colindando con la calzada peatonal y la zona verde de la calle 201 peatonal, los lote 151, 161, 168, 172 y 176, la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la calle 201A y los lotes 180, 184, 188, 192 y 196. SUR: Partiendo del punto # 81 localizado sobre el paramento limitrofe de los lotes 196 y 309 y siguiendo en

MARTHA M. ORTIZ QUINTERO
 NOTARIA UNICA
 DE FLORIDA-BLANCA

una dirección lineal oeste-este con una longitud de 10.00 m
hasta encontrar el punto # 82 localizado en la esquina
suroeste del lote 201 y en la intersección de la zona verde
de la carrera 18B vehicular con la de la calle 202 vehicular
colindando con la proyección de la zona verde, del andén
peatonal, de la calzada vehicular, del andén peatonal y de
la zona verde de la carrera 18B vehicular. ORIENTE:
Partiendo del punto # 82 localizado en la esquina suroeste
del lote 201 y en la intersección de la zona verde de la
carrera 18B vehicular con la de la calle 202 vehicular y
siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud
89.50 m pasando por los puntos 83, 51A, 53A y 54A hasta
encontrar el punto # 55B (punto de partida) colindando con
los lotes 201 y 197, la zona verde, la calzada peatonal y la
zona verde de la calle 201B peatonal, los lotes 159 y 158,
la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la
calle 201A y los lotes 156, 155, 150, 262 y 261. Este globo
terreno incluye las zonas verdes, los andenes peatonales y
la calzada vehicular de la carrera 18B con un área de 929.25
m ² . - - - - -
20.-VIA PEATONAL CARRERA 18B TRAMO Nro. 3 Comprendido Entre
La Calle 202 Vehicular Y La Calle 202A
NORTE: Partiendo del punto # 87 localizado en la esquina
noroeste del lote 212 y en la intersección de la zona verde
de la calle 202 vehicular con la de la carrera 18B peatonal
y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una
longitud de 6.00 m hasta encontrar el punto # 88 localizado
en la esquina noreste del lote 211 y en la intersección de
la zona verde de la calle 202 vehicular con la de la carrera
18B peatonal colindando con la proyección de la zona verde,
de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 18B
peatonal. OCCIDENTE: Partiendo del punto # 88 localizado
en la esquina noreste del lote 211 y en la intersección de

AA 7181368 49



la zona verde de la calle 202 vehicular con la de la carrera 18B peatonal y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 22.00 m hasta encontrar el punto # 89 localizado en la

esquina sureste del lote 224 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18B peatonal con la de la calle 202A colindando con los lotes 211 y 224. SUR: Partiendo del punto # 89 localizado en la esquina sureste del lote 224 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18B peatonal con la de la calle 202A y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud 6.00 m hasta encontrar el punto # 87A localizado en la esquina suroeste del lote 225 y en la intersección de la zona verde de la calle 202A con la de la carrera 18B peatonal colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 18B peatonal. ORIENTE: Partiendo del punto # 87A localizado en la esquina suroeste del lote 225 y en la intersección de la zona verde de la calle 202A con la de la carrera 18B peatonal y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 22.00 m hasta encontrar el punto # 87 (punto de partida) colindando con los lotes 225 y 212. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la carrera 18B peatonal con un área de 132.00 m².

20.-VIA PEATONAL CARRERA 18B TRAMO Nro. 4 Comprendido Entre La Calle 202A Y La Calle 203

NORTE: Partiendo del punto # 97 localizado en la esquina noroeste del lote 238 y en la intersección de la zona verde de la calle 202A con la de la carrera 18B peatonal y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 6.00 m hasta encontrar el punto # 96 localizado

MARTHA M. ORTIZ BORTNERO NOTARIA UNICA DE FLORIDABLANCA

en la esquina noreste del lote 237 y en la intersección de la zona verde de la calle 202A con la de la carrera 18B peatonal colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 18B peatonal. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 96 localizado en la esquina noreste del lote 237 y en la intersección de la zona verde de la calle 202A con la de la carrera 18B peatonal y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 22.00 m hasta encontrar el punto # 96A localizado en la esquina sureste del lote 267 y en la intersección de la zona verde de la calle 203 con la de la carrera 18B peatonal colindando con los lotes 237 y 267.

SUR: Partiendo del punto # 96A localizado en la esquina sureste del lote 267 y en la intersección de la zona verde de la calle 203 con la de la carrera 18B peatonal y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud 6.00 m hasta encontrar el punto # 97A ocalizado en la esquina suroeste del lote 268 y en la intersección de la zona verde de la calle 203 con la de la carrera 18B peatonal colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 18B peatonal.

ORIENTE: Partiendo del punto # 97A localizado en la esquina suroeste del lote 268 y en la intersección de la zona verde de la calle 203 con la de la carrera 18B peatonal y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 22.00 m hasta encontrar el punto # 97 (punto de partida) colindando con los lotes 268 y 238. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la carrera 18B peatonal con un área de 132.00 m².

20.-VIA PEATONAL CARRERA 18C TRAMO Nro. 1 Comprendido Entre La Calle 200A Y La Calle 201 Peatonal

NORTE: Partiendo del punto # 37 localizado en la esquina noroeste del lote destinado para la iglesia y en la

AA 7181369



intersección de la zona verde de la calle 200A con la de la carrera 18C y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 6.00 m hasta encontrar el punto # 36 localizado en la esquina noreste

del lote 135 y en la intersección de la zona verde de la calle 200A con la de la carrera 18C colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 18C. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 36 localizado en la esquina noreste del lote 135 y en la intersección de la zona verde de la calle 200A con la de la carrera 18C y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 28.00 m hasta encontrar el punto # 58A localizado en la esquina sureste del lote 317 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18C con la de la calle 201 peatonal colindando con los lotes 135, 315, 316 y 317. **SUR:** Partiendo del punto # 58A localizado en la esquina sureste del lote 317 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18C con la de la calle 201 peatonal y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 6.00 m hasta encontrar el punto # 58 localizado en la esquina suroeste del lote destinado para la iglesia y en la intersección de la zona verde de la carrera 18C con la de la calle 201 peatonal colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 18C. **ORIENTE:** Partiendo del punto # 58 localizado en la esquina suroeste del lote destinado para la iglesia y en la intersección de la zona verde de la carrera 18C con la de la calle 201 peatonal y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 28.00 m hasta encontrar el punto # 37 (punto de partida) colindando con el lote destinado para la iglesia. Este globo de terreno incluye las

MARGYN CARRERA
Notaria
de Floridablanca

MARTHA M. ORTIZ
NOTARIA ÚNICA
DE FLORIDABLANCA

zonas verdes y la calzada peatonal de la carrera 18C con un área de 168.00 m². - - - - -

20.-VIA PEATONAL CARRERA 18C TRAMO Nro. 2 Comprendido Entre La Calle 201 Peatonal Y La Calle 201B Peatonal NORTE: Partiendo del punto # 56 localizado sobre el limite de la calzada peatonal de la carrera 18C y del parque natural y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 5.00 m hasta encontrar el punto # 55 localizado en la esquina noreste del lote 261 y en la intersección de la zona verde de la calle 201 peatonal con la de la carrera 18C colindando con la proyección de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 18C. OCCIDENTE: Partiendo del punto # 55 localizado en la esquina noreste del lote 261 y en intersección de la zona verde de la calle 201 peatonal con la de la carrera 18C y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 41.00 m pasando por el punto 54 hasta encontrar el punto # 53 localizado sobre el paramento norte del lote 157 colindando con los lotes 261, 262, 150, 155 y 156, la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la calle 201A; se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 2.50 m hasta encontrar el punto # 52 localizado en la esquina noreste del lote 157 y en la intersección de la zona verde de la calle 201A con la de la carrera 18C colindando con el lote 157 y se continua en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 22.00 m hasta encontrar el punto # 51 localizado en la esquina sureste del lote 160 y en la intersección de la zona verde de la calle 201B peatonal con la de la carrera 18C colindando con los lotes 157 y 160. SUR: Partiendo del punto # 51 localizado en la esquina sureste del lote 160 y en la intersección de la zona verde de la calle 201B peatonal con la de la carrera 18C y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 5.50 m hasta

AA 7181370



encontrar el punto # 50 localizado en la esquina suroeste del lote 311 y en la intersección de la zona verde de la calle 201B peatonal con la de la carrera 18C colindando con la proyección de la zona verde, de

la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 18C

ORIENTE: Partiendo del punto # 50 localizado en la esquina suroeste del lote 311 y en la intersección de la zona verde de la calle 201B peatonal con la de la carrera 18C y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 26.00 m pasando por el punto # 49 hasta encontrar el punto # 49A localizado sobre el límite de la calzada peatonal de la calle 201A y del parque natural colindando con los lotes 311 y 312 y la zona verde y la calzada peatonal de la calle 201A; se continua en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 2.50 m hasta encontrar el punto # 56A localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 201A con la de la carrera 18C y con el parque natural colindando con el parque natural y se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 37.50 m hasta encontrar el punto # 56 (punto de partida) colindando con el parque natural. - - - -

Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la carrera 18C con un área de 376.50 m². - - -

20.-VIA PEATONAL CARRERA 19 TRAMO Nro. 1 Comprende Entre

La Calle 200 Y La Calle 200B.- NORTE: Partiendo del punto # 21 localizado en la esquina noroeste del lote 11 y en la intersección de la zona verde de la calle 200 con la de la carrera 19 peatonal y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 5.50 m hasta encontrar el punto # 21A localizado sobre el paramento este del lote 12 colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada

peatonal y de la zona verde de la carrera 19 peatonal.

OCCIDENTE: Partiendo del punto # 21A localizado sobre el paramento este del lote 12 y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 17.50 m hasta encontrar el punto # 21B localizado en la esquina sureste del lote 37 y en la intersección de la zona verde de la carrera 19 peatonal con la de la calle 200A colindando con los lotes 12

y 37. **SUR:** Partiendo del punto # 21B localizado en la esquina sureste del lote 37 y en la intersección de la zona verde de la carrera 19 peatonal con la de la calle 200A y siguiendo en una dirección oeste-este con una longitud de 5.50 m hasta encontrar el punto # 21C localizado sobre el paramento oeste del lote 38 colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 19 peatonal. **ORIENTE:** Partiendo del punto # 21C

localizado sobre el paramento oeste del lote 38 y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 17.50 m hasta encontrar el punto # 21 (punto de partida) colindando con los lotes 38 y 11. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal con un área de 96.25 m^2 . - - - - -

20.-VIA PEATONAL CARRERA 19 TRAMO Nro. 2 Comprendido Entre

La Calle 200A Y La Calle 201B Vehicular.- **NORTE:** Partiendo del punto # 39 localizado en la esquina noroeste del lote 59 y en la intersección de la zona verde de la calle 200A con la de la carrera 19 peatonal y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 9.00 m hasta encontrar el punto # 38A localizado sobre el paramento este del lote destinado para la iglesia colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 19 peatonal. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 38A localizado sobre el paramento este del lote destinado para la iglesia y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con

AA 7181371

19



una longitud de 20.50 m hasta encontrar el punto # 38B localizado en la esquina sureste del lote destinado para la iglesia y en la intersección del parque natural con la zona verde de la carrera 19 peatonal colindando

con el lote destinado para la iglesia; se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 2.00 m hasta encontrar el punto # 38C localizado en la zona verde de la carrera 19 peatonal al medio entre el lote destinado para la iglesia y la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal colindando con el parque natural; se continua en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 46.00 m pasando por el punto 48A hasta encontrar el punto # 48 localizado sobre el paramento norte del lote 314 colindando con el parque natural, la calzada peatonal y la zona verde de la calle 201A; se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 3.00 m hasta encontrar el punto # 47 localizado en la esquina noreste del lote 314 y en la intersección de la zona verde de la calle 201A con la de la carrera 19 peatonal colindando con el lote 314 y se continua en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 23.50 m pasando por el punto 46A hasta encontrar el punto # 46 localizado sobre el anden peatonal de la calle 201B vehicular colindando con los lotes 314 y 313 y la zona verde de la calle 201B peatonal. SUR: Partiendo del punto # 46 localizado sobre el anden peatonal de la calle 201B vehicular y siguiendo en una dirección curva sur-este con una longitud de 5.50 m hasta encontrar el punto # 45 localizado en la esquina suroeste de la zona verde residual Nro. 1 y en la intersección del anden peatonal de la calle 201B vehicular con la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal colindando con el anden peatonal de la calle 201B

MARCELYN ORTIZ SANCHEZ
NOTARIA UNICA
de Floridablanca

MARTHA L. ORTIZ SANCHEZ
NOTARIA UNICA
DE FLORIDABLANCA

vehicular. ORIENTE: Partiendo punto # 45 localizado en la esquina suroeste de la zona verde residual Nro. 1 y en la intersección del anden peatonal de la calle 201B vehicular con la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con un longitud de 12.00 m hasta encontrar el punto # 45A localizado en la esquina noroeste de la zona verde residual Nro. 1 y en la intersección de la calzada peatonal de la calle 201B peatonal con la de la carrera 19 peatonal colindando con la zona verde residual Nro. 1; se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 1.50 m hasta encontrar el punto # 45B localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 201B peatonal y la zona verde residual Nro. 1 colindando con la zona verde residual Nro. 1; se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 22.00 m pasando por los puntos 44E y 44 hasta encontrar el punto # 44A localizado en el paramento sur del lote 103 colindando con la calzada peatonal y la zona verde de la calle 201B peatonal, el lote 141, la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la calle 201A; se continua en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 7.50 m hasta encontrar el punto # 43 localizado en la esquina suroeste del lote 103 y en la intersección de la zona verde la de la calle 201A con la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal colindando con el lote 103; se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 21.00 m hasta encontrar el punto # 42 localizado en la esquina noroeste del lote 88 y en la intersección de la zona verde de la calle 201 peatonal con la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal colindando con los lotes 103, 103A y 88; se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 5.50 m hasta encontrar el punto # 41 localizado sobre el paramento norte del lote 88 colindando con el lote 88 y se continua en una dirección
--

AA 7181372



lineal sur-norte con una longitud de 31.00 m pasando por el punto 40 hasta encontrar el punto # 39 (punto de partida) colindando con la zona verde de la calzada peatonal y la zona verde de la calle 201 peatonal y los lotes 68 y

59. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la carrera 19 con un área de 513.25 m².

20.-VIA VEHICULAR CARRERA 19 TRAMO Nro. 3 Comprendido Entre La Calle 201B Vehicular Y La Calle 202 Vehicular, Continuación De La Calle 201B Vehicular Acceso Vehicular Nro. 1 Parte Interna.-NORTE: Partiendo del punto # 127 localizado en la intersección (continuación) del andén peatonal de la calle 201B vehicular con el de la carrera 19 vehicular y sobre el parque forestal y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 12.00 m hasta encontrar el punto # 84 localizado en la esquina noreste del lote 200 y en la intersección de la zona verde de la carrera 19 vehicular con la de la calle 201B peatonal y con la de la calle 201B vehicular colindando con el andén peatonal, la calzada vehicular, el andén peatonal y la zona verde de la calle 201B vehicular. OCCIDENTE: Partiendo del punto # 84 localizado en la esquina noreste del lote 200 y en la intersección de la zona verde de la carrera 19 vehicular con la de la calle 201B peatonal y con la de la calle 201B vehicular y siguiendo en una dirección norte-sur con una longitud de 35.00 m pasando por el punto 85 hasta encontrar el punto # 86 localizado sobre el paramento norte del lote 216 colindando con los lotes 200 y 204 y la zona verde, el andén peatonal, la calzada vehicular, el andén peatonal y la zona verde de la calle 202 vehicular. SUR: Partiendo del punto # 86 localizado sobre el paramento norte del lote 216 y siguiendo en una dirección lineal oeste-este

MARCO ANTONIO ORTIZ ANTERO
 Notario Encargado
 de Floridablanca

MARTHA M. ORTIZ ANTERO
 NOTARIA UNICA
 DE FLORIDABLANCA

con una longitud de 12.50 m pasando por los puntos 100 y 100A hasta encontrar el punto # 100B localizado en la intersección del anden peatonal de la carrera 19 vehicular con la calzada peatonal de la diagonal 20 y con los terrenos destinados para el F.I.U. colindando con el lote 216; la zona verde y la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal y los terrenos destinados para el F.I.U. ORIENTE: Partiendo del punto # 100B localizado en la intersección del anden peatonal de la carrera 19 vehicular con la calzada peatonal de la diagonal 20 y con los terrenos destinados para el F.I.U. y siguiendo en una dirección lineal sureste con una longitud 2.50 m hasta encontrar el punto # 126 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20 con el anden peatonal de la carrera 19 vehicular y el parque forestal colindando con la calzada peatonal de la diagonal 20 y se continua en una dirección quebrada sur-norte con una longitud de 34.50 m hasta encontrar el punto # 127 (punto de partida) colindando con el parque forestal. Este globo de terreno incluye las zonas verdes, los andenes peatonales y la calzada vehicular de la carrera 19 vehicular con un área de 469.26 m². - - - - -

20.-VIA PEATONAL CARRERA 19 TRAMO Nro. 4 Comprendido Entre La Calle 201B Peatonal Y La Calle 202 Peatonal NORTE: Partiendo del punto # 136 localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 201B peatonal y del parque forestal y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 3.00 m hasta encontrar el punto # 136B localizado en la intersección de la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal con la de la calle 201B peatonal y el parque forestal colindando con el parque forestal. **OCCIDENTE:** partiendo del punto # 136B localizado en la intersección de la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal con la de la calle 201B peatonal y el parque

AA 7181373



forestal y siguiendo en una
 dirección lineal norte-sur con una
 longitud de 18.00 m hasta encontrar
 el punto # 135B localizado en la
 intersección de la calzada peatonal
 de la carrera 19 peatonal con la de

la calle 202 peatonal y el parque forestal, colindando con
 el parque forestal. **SUR:** Partiendo del punto # 135B
 localizado en intersección de la calzada peatonal de la
 carrera 19 peatonal con la de la calle 202 peatonal y el
 parque forestal y siguiendo en una dirección lineal oeste-
 este con una longitud de 3.00 m hasta encontrar el punto #
 135A localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle
 202 peatonal y el parque forestal colindando con el parque
 forestal. **ORIENTE:** Partiendo del punto # 135A localizado a
 orillas de la calzada peatonal de la calle 202 peatonal y el
 parque forestal y siguiendo en una dirección lineal sur-
 norte con una longitud de 18.00 m pasando por los puntos 135
 y 136 hasta encontrar el punto # 136A (punto de partida)
 colindando con la calzada peatonal y la zona verde de la
 calle 202 peatonal, el lote 127 y la zona verde y la calzada
 peatonal de la calle 201B peatonal. Este globo de terreno
 incluye la zona verde y la calzada peatonal de la carrera 19
 peatonal con un área de 54.00 m².

20.-VIA PEATONAL CARRERA 19 TRAMO Nro. 5 Comprendido Entre
 La Calle 202 Vehicular Y La Calle 203 **NORTE:** Partiendo del
 punto # 100A localizado en la intersección de la calzada
 peatonal de la carrera 19 peatonal con la calzada vehicular
 de la carrera 19 vehicular y los terrenos destinados para el
 F.I.U. y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con
 una longitud de 3.50 m hasta encontrar el punto # 100
 localizado en la esquina noreste del lote 216 y en la
 intersección de la zona verde de la calle 202 vehicular con

la de la carrera 19 peatonal y con la de la carrera 19 vehicular colindando con la proyección de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 19 peatonal.

OCCIDENTE: Partiendo del punto # 100 localizado en la esquina noreste del lote 216 y en la intersección de la zona verde de la calle 202 vehicular con la de la carrera 19 peatonal y con la de la carrera 19 vehicular y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 57.00 m pasando por los puntos 99, 98 y 98A hasta encontrar el punto # 98B localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 203 y los terrenos destinados para el F.I.U. colindando con los lotes 216 y 229, la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la calle 202A, los lotes 242 y 272 y la zona verde y la calzada peatonal de la calle 203.

SUR: Partiendo del punto # 98B localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 203 y los terrenos destinados para el F.I.U. y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 3.50 m hasta encontrar el punto # 98C localizado en la intersección de la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal con la de la calle 203 y los terrenos destinados para el F.I.U. colindando con los terrenos destinados para el F.I.U.

ORIENTE: Partiendo del punto # 98C localizado en la intersección de la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal con la de la calle 203 y los terrenos destinados para el F.I.U. y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 57.00 m hasta encontrar el punto # 100A (punto de partida) colindando con los terrenos destinados para el F.I.U. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal con un área de 199.50 m². - - - -20.-VIA PEATONAL CARRERA 19B.-

NORTE: Partiendo del punto # 131 localizado en la esquina noroeste del lote 113 y en la intersección de la zona verde de la calle 201B vehicular con

AA 7181374 ⁶⁶



la de la carrera 19A y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 7.50 m pasando por el punto 130 hasta encontrar el punto # 129 localizado en la intersección del anden peatonal de

la calle 201B vehicular con la calzada peatonal de la calle 201B peatonal y con la zona verde de la carrera 19A colindando con la zona verde y el anden peatonal de la calle 201B vehicular. OCCIDENTE: Partiendo del punto # 129 localizado en la intersección del anden de la calle 201B vehicular con la calzada peatonal de la calle 201B peatonal y con la zona verde de la carrera 19A y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 38.00 m pasando por el punto 137 hasta encontrar el punto # 133 localizado en la esquina sureste del lote 119 y en la intersección de la zona verde de la calle 202 peatonal con la de la carrera 19A colindando con la calzada peatonal y la zona verde de la calle 201B peatonal y los lotes 118 y 119. SUR: Partiendo del punto # 133 localizado sobre en la esquina sureste del lote 119 y en la intersección de la zona verde de la calle 202 peatonal con la de la carrera 19A y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 7.00 m hasta encontrar el punto # 132 localizado sobre el paramento oeste del lote 133 colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la carrera 19A. ORIENTE: Partiendo del punto # 132 localizado sobre el paramento oeste del lote 133 y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 39.00 m hasta encontrar el punto # 131 (punto de partida) colindando con los lotes 133, 128, 125, 120, 117 y 113. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la carrera 19A con un área 277.00 m². - - - -

M. C. MARTHA MORTINEROS
 Notaria Única de Floridablanca

MARTHA MORTINEROS
 NOTARIA ÚNICA
 DE FLORIDABLANCA

--
20.-VIA VEHICULAR CARRERA 20 Acceso Vehicular Nro. 1 Parte
Interna.-NORTE: Partiendo del # 1 localizado en la esquina
de la carrera 20 y la calle 200 sobre la vía a Girón y
siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una
longitud 11.50 m hasta encontrar el punto # 2 localizado en
el costado occidental del barrio Ciudadela los Príncipes y
en la intersección del sardinel de la carrera 20 con el de
la vía a Girón colindando con la calzada vehicular de la
vía a Girón al medio con Pinares de Versalles. ORIENTE:
Partiendo del punto # 2 localizado en el costado occidental
del barrio Ciudadela los Príncipes y en la intersección
del sardinel de la carrera 20 con el de la vía a Girón y
siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud
de 89.50 m hasta encontrar el punto # 3 localizado en la
esquina noreste del lote 114 y sobre el límite con el barrio
Ciudadela los Príncipes colindando con el barrio Ciudadela
los Príncipes; se continua en una dirección lineal este-
oeste con una longitud de 6.00 m hasta encontrar el punto #
4 localizado en la esquina noroeste del lote 114 colindando
con el lote 114; se continua en una dirección lineal norte-
sur con una longitud de 12.00 m hasta encontrar el punto #
5 localizado en la esquina suroeste del lote 114 y sobre el
paramento norte del lote 115 colindando con el lote 114; se
continua en una dirección lineal este-oeste con una longitud
de 4.50 m hasta encontrar el punto # 6 localizado en la
esquina noroeste del lote 115 colindando con el lote 115; se
continua en una dirección lineal norte-sur con una longitud
de 70.00 m hasta encontrar el punto # 7 localizado en la
esquina suroeste del lote 147 colindando con los lotes 115,
122, 123, 130, 131, 138, 139, 144, 145 y 147; se continua en
una dirección lineal oeste-este con una longitud de 4.50 m
hasta encontrar el punto # 8 localizado sobre el paramento

AA 7181375



sur del lote 147 y en la esquina
noroeste del lote 149 colindando
con el lote 147; se continua en una
dirección lineal norte-sur con una
longitud de 11.00 m hasta encontrar
el punto # 9 localizado en la

esquina suroeste del lote 149 colindando con el lote 149; se
continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud
de 7.00 m hasta encontrar el punto # 10 localizado en la
esquina sureste del lote 149 y sobre el limite con el barrio
Ciudadela los Príncipes colindando con el lote 149; se
continua en una dirección lineal norte-sur con una longitud
de 8.00 m hasta encontrar el punto # 11 localizado sobre el
limite de la zona verde de la carrera 20 y con el barrio
Ciudadela los Príncipes colindando con el barrio Ciudadela
los Príncipes y se continua en una dirección lineal noreste
con una longitud de 27.00 m hasta encontrar el punto # 12
localizado en la intersección del parqueadero Nro. 1, la
calzada vehicular de la carrera 20 y con el barrio Ciudadela
los Príncipes colindando con el barrio Ciudadela los
Príncipes. **SUR:** Partiendo del punto # 12 localizado en la
intersección del parqueadero Nro. 1 con la calzada vehicular
de la carrera 20 y con el barrio Ciudadela Los Príncipes y
siguiendo en una dirección lineal noroeste con una longitud
de 10.00 m hasta encontrar el punto # 13 localizado en la
intersección del andén peatonal de la carrera 20 con el del
parqueadero Nro. 1 colindando con el parqueadero Nro. 1.
OCCIDENTE: Partiendo del punto # 13 localizado en la
intersección del andén peatonal de la carrera 20 con el del
parqueadero Nro. 1 y siguiendo en una dirección lineal
suroeste con una longitud de 26.50 m pasando por el punto
13A hasta encontrar el punto # 14 localizado sobre el andén
peatonal de la carrera 20 y el parque forestal colindando

MARGYV CRISTINA ARDILA
Notaria Pública Encargada
de Floridablanca

MARTHA M. ORTIZ QUIJERO
NOTARIA UNICA
DE FLORIDABLANCA

con el parque forestal; se continua en una dirección curva surcoeste con una longitud de 42.00 m hasta encontrar el punto # 15 localizado en la intersección del andén peatonal de la carrera 20 con la calzada peatonal de la calle 202 peatonal y con el parque forestal colindando con el parque forestal; se continua en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 2.00 m hasta encontrar el punto # 16 localizado sobre el límite del parque forestal y la calzada peatonal de la calle 202 peatonal colindando con el parque forestal; se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 72.50 m pasando por los puntos 16A y 16B hasta encontrar el punto # 17 localizado sobre el paramento sur del lote 112 colindando con la calzada peatonal y la zona verde de la calle 202 peatonal, los lotes 143, 140, 137, 132, 129, 124, 121 y 116, la zona verde, el andén peatonal, la calzada vehicular, el andén peatonal y la zona verde de la calle 201B vehicular; se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 4.50 m hasta encontrar el punto # 18 localizado en la esquina sureste del lote 112 y en la intersección de la zona verde de carrera 20 con la de calle 201B vehicular colindando con el lote 112; se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 28.50 m pasando por el punto 18A hasta encontrar el punto # 19 localizado en el paramento sur del lote 78 colindando con los lotes 112 y 79, la zona verde, el andén peatonal y la zona verde de la calle 201 peatonal; se continua en una dirección lineal este-este con una longitud de 1.00 m hasta encontrar el punto # 20 localizado en la esquina sureste del lote 78 y en la intersección de la zona verde de la carrera 20 con la de la calle 201 peatonal colindando con el lote 78 y se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 60.00 m pasando por los puntos 20A, 20B, 20C y 20D hasta encontrar el punto # 1

AA 7181376



(punto de partida) colindando con los lotes 78 y 49, la zona verde, el anden peatonal y la zona verde de la calle 200A, los lotes 48 y 1, la zona verde, el anden peatonal y la zona verde de la calle 200 y el

anden peatonal de la vía a Girón.-----

Este globo de terreno incluye el parqueadero Nro. 3 y los andenes peatonales, las zonas verdes y la calzada vehicular de la carrera 20 con un área de 3006.38 m².-----

20.-VIA PEATONAL DIAGONAL 19.- NORTE: Partiendo del punto # 104A localizado en la esquina sureste del lote 308 y en la intersección de la zona verde de la calle 203A con la de la diagonal 19 y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 35.00 m hasta encontrar el punto # 102D localizado en la esquina suroeste del lote 297 y sobre el paramento este del lote 307 colindando con los lotes 308, 300, 299, 298 y 297; se continua en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 9.50 m hasta encontrar el punto # 102C localizado en la esquina sureste del lote 307 colindando con el lote 307 y se continua en una dirección escalonada suroeste con una longitud de 55.00 m hasta encontrar el punto # 102B localizado en la esquina suroeste del lote 301 y en la intersección de la zona verde de la diagonal 19 con la de la calle 202A colindando con los lotes 307, 306, 305, 304, 303, 302 y 301. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 102B localizado en la esquina suroeste del lote 301 y en la intersección de la zona verde de la diagonal 19 con la de la calle 202A y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 4.00 m hasta encontrar el punto # 102A localizado a orillas de la calzada peatonal de la diagonal 19 y los terrenos destinados para el F.I.U. colindando con la proyección de la zona verde y de la

MARGRYN SUAREZ ARSILA
Notaria Única Subrogante
de Floridablanca

MARTHA M. SUAREZ ARSILA
NOTARIA ÚNICA
DE FLORIDABLANCA

calzada peatonal de la diagonal 19. SUR: Partiendo del
punto # 102A localizado a orillas de la calzada peatonal de
la diagonal 19 y los terrenos destinados para el F.I.U. y
siguiendo en una dirección quebrada noreste con una longitud
de 56.00 m pasando por el punto 103 hasta encontrar el punto
103A localizado a orillas de la calzada peatonal de la
diagonal 19 y los terrenos destinados para el F.I.U.
colindando con los terrenos destinados para el F.I.U.; se
continúa en una dirección lineal sur-norte con una longitud
de 9.00 m hasta encontrar el punto # 103B localizado a
orillas de la calzada peatonal de la diagonal 19 y los
terrenos destinados para el F.I.U. colindando con los
terrenos destinados para el F.I.U. y se continúa en una
dirección lineal oeste-este con una longitud de 32.50 m
hasta encontrar el punto # 104 localizado a orillas de la
calzada peatonal de la diagonal 19 y los terrenos destinados
para el F.I.U. colindando con los terrenos destinados para
el F.I.U. ORIENTE: Partiendo del punto # 104 localizado a
orillas de la calzada peatonal de la diagonal 19 y los
terrenos destinados para el F.I.U. y siguiendo en una
dirección lineal sur-norte con una longitud de 3.50 m hasta
encontrar el punto # 104A (punto de partida) colindando con
la proyección de la calzada peatonal y de la zona verde de
la diagonal 19. Este globo de terreno incluye las zonas
verdes y la calzada peatonal de la diagonal 19 con un área
de 310.75 m ² .-----
20.-VIA PEATONAL DIAGONAL 19A.- NORTE: Partiendo del punto
119 localizado en la esquina sureste del lote 230 y en la
intersección de la zona verde de la calle 204 con la de la
diagonal 19A y siguiendo en una dirección un escalón
noroeste con una longitud de 8.00 m hasta encontrar el punto
120 localizado en la esquina sureste del lote 299
colindando con los lotes 230 y 299; se continúa en una

AA 7181377



dirección lineal este-oeste con una longitud de 63.00 m hasta encontrar el punto # 121 localizado en la esquina suroeste del lote 281 y en la intersección de la zona verde de la calle 203 con la de la diagonal

19A colindando con los lotes 299, 288, 287, 286, 285, 284, 283, 282 y 281; se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 1.50 m hasta encontrar el punto # 121A localizado sobre el paramento oeste del lote 281 colindando con el lote 281; se continua en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 8.50 m hasta encontrar el punto # 121B localizado en la esquina sureste del lote 280 y en la intersección de la zona verde de la diagonal 19A con la de la calle 203 colindando con la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la calle 203 y se continua en una dirección quebrada suroeste con una longitud de 46.00 m pasando por el punto 122 hasta encontrar el punto # 122A localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 202A y los terrenos destinados para el F.I.U. colindando con los lotes 280, 279, 278, 277, 276, 275, 274 y 273, la zona verde y la calzada peatonal de la calle 202A.

OCCIDENTE: Partiendo del punto # 122A localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 202A y los terrenos destinados para el F.I.U. y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 3.00 m hasta encontrar el punto # 100E localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 19A con la de la calle 202A y con los terrenos destinados para el F.I.U. colindando con los terrenos destinados para el F.I.U. SUR: Partiendo del punto # 100E localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 19A con la de la calle 202A y con los terrenos destinados para el F.I.U. y siguiendo en una

MARGYN ORTIZ MARDILA
Notaria Unica Encargada
de Floridablanca

MARTHA MORTIZ MARRERO
NOTARIA UNICA
DE FLORIDABLANCA

dirección quebrada noreste con una longitud de 20.50 m hasta encontrar el punto # 101 localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 202A y los terrenos destinados para el F.I.U. colindando con los terrenos destinados para el F.I.U.; se continua en una dirección quebrada noreste con una longitud de 68.00 m pasando por el punto 101A hasta encontrar el punto # 101B localizado en la esquina noroeste del lote 297 y sobre el paramento este del lote 296 colindando con la calzada peatonal y la zona verde de la calle 202A y los lotes 290, 291, 292, 293, 294, 295 y 296; se continua en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 37.50 m pasando por el punto 104B hasta encontrar el punto # 106 localizado sobre el paramento oeste de la Concentración Escolar el Porvenir colindando con los lotes 297, 298, 299, 300 y 308 y la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la calle 203A; se continua en una dirección quebrada sureste con una longitud de 37.00 m hasta encontrar el punto # 107 localizado sobre el paramento norte de la Concentración Escolar el Porvenir colindando con la Concentración Escolar el Porvenir.

ORIENTE: Partiendo del punto del punto # 107 localizado sobre el paramento norte de la Concentración Escolar el Porvenir y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 3.50 m hasta encontrar el punto # 119 (punto de partida) colindando con la proyección de la zona verde, de la calzada peatonal y de la zona verde de la diagonal 19A. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la diagonal 19A con un área de 856.00 m². - - - - -

44.-VIA PEATONAL DIAGONAL 20 TRAMO Nro. 1 Comprendido Entre La Carrera 19 Vehicular Y La calle 203.- **NORTE:** Partiendo del punto # 115C localizado a orillas de la calzada peatonal de la diagonal 20 y el parque forestal y siguiendo en una

AA 7181378



dirección quebrada suroeste con una longitud de 66.00 m hasta encontrar el punto # 124 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20 con la de la calle 202A y el parque forestal

colindando con el parque forestal; se continua en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 4.50 m hasta encontrar el punto # 124A localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 202A con la de la diagonal 20 y con los terrenos destinados para el F.I.U. colindando con los terrenos destinados para el F.I.U.; se continua en una dirección lineal suroeste con una longitud de 18.00 m hasta encontrar el punto # 125 localizado a orillas de la calzada peatonal de la diagonal 20 y el parque forestal colindando con el parque forestal y se continua en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 8.50 m hasta encontrar el punto # 126 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20 con el andén peatonal de la carrera 19 vehicular y el parque forestal colindando con el parque forestal. OCCIDENTE: Partiendo del # 126 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20 con el andén peatonal de la carrera 19 vehicular y el parque forestal y siguiendo en una dirección lineal noroeste con una longitud de 2.50 m hasta encontrar el punto # 100B localizado en la intersección del andén peatonal de la carrera 19 vehicular con la calzada peatonal de la diagonal 20 y con los terrenos destinados para el F.I.U. colindando con el andén peatonal de la carrera 19 vehicular. SUR: Partiendo del punto # 100B localizado en la intersección del andén peatonal de la carrera 19 vehicular con la calzada peatonal de la diagonal 20 y con los terrenos destinados para el F.I.U. y siguiendo en una dirección

MARIA ROSA GUZMAN ARRIOLA
 Notaria Pública Encargada
 de Moridablanca
 MA THALIA OSTIZ QUINERO
 NOTARIA
 DE FLORIDABLANCA

quebrada noreste con una longitud de 30.50 m pasando por los puntos 100C y 100D hasta encontrar el punto # 123 localizado sobre el paramento oeste del lote 243 colindando con los terrenos destinados para el F.I.U., la calzada peatonal y la zona verde de la calle 202A; se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 3.00 m hasta encontrar el punto # 123A localizado en la esquina noroeste del lote 243 y en la intersección de la zona verde de la diagonal 20 con la de la calle 202A colindando con el lote 243 y se continua en una dirección quebrada noreste con una longitud de 65.00 m hasta encontrar el punto # 123B localizado en la esquina noreste del lote 250 y en la intersección de la zona verde de la diagonal 20 con la de la calle 203 colindando con los lotes 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249 y 250.

ORIENTE: Partiendo del punto # 123B localizado en la esquina noreste del lote 250 y en la intersección de la zona verde de la diagonal 20 con la de la calle 203 y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 5.50 m hasta encontrar el punto # 115C (punto de partida) colindando con la proyección de la zona verde y de la calzada peatonal de la diagonal 20. Este globo de terreno incluye las zonas verdes y la calzada peatonal de la diagonal 20 con un área de 320.38 m². - - - - -

44.-VIA PEATONAL DIAGONAL 20 TRAMO Nro. 2 Comprendido Entre La Calle 203 Y La Calle 204.- **NORTE:** Partiendo del punto # 110 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20 con el parqueadero Nro. 1 y con el barrio Ciudadela los Principes y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 68.00 m pasando por los puntos 111 y 111A hasta encontrar el punto # 116 localizado en la esquina suroeste de la zona verde residual Nro. 6 y en la intersección de la zona verde de la calle 203 con la calzada peatonal de la diagonal 20 colindando con el

AA 7181379



parqueadero Nro. 1, la calzada peatonal de la diagonal 20A y la zona verde residual Nro. 6.

OCCIDENTE: Partiendo del punto # 116 localizado en la esquina suroeste de la zona verde residual Nro. 6 y en la intersección de la zona verde de la calle 203 con la calzada peatonal de la diagonal 20 y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 3.00 m hasta encontrar el punto # 117 localizado en la esquina noroeste del lote 251 y en la intersección de la zona verde de la calle 203 con la de la diagonal 20 colindando con la proyección de la calzada peatonal y de la zona verde de la diagonal 20.

SUR: Partiendo del punto # 117 localizado en la esquina noroeste del lote 251 y en la intersección de la zona verde de la calle 203 con la de la diagonal 20 y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 72.00 m pasando por el punto 118 hasta encontrar el punto # 109 localizado en la esquina formada por la intersección de la zona verde residual Nro. 5, con la calzada peatonal de la calle 204, con la calzada peatonal de la diagonal 20 y con el barrio Ciudadela los Principes colindando con los lotes 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259 y 260 y la zona verde y la calzada peatonal de la calle 204.

ORIENTE: Partiendo del punto # 109 localizado en la esquina formada por la intersección de la zona verde residual Nro. 5, con la calzada peatonal de la calle 204, con la calzada peatonal de la diagonal 20 y con el barrio Ciudadela los Principes y siguiendo en una dirección suroeste con una longitud de 5.50 m hasta encontrar el punto # 110 (punto de partida) colindando con el barrio Ciudadela los Principes. Este globo de terreno incluye la calzada peatonal y la zona verde de la diagonal 20 con un área

MARCO ANTONIO GARCÍA
Notario de la Encargada
de Floridablanca

MARÍA MARTHA QUINTERO
NOTARIA DE FLORIDABLANCA

210.00 m ² . - - - - -
44.-VIA PEATONAL DIAGONAL 20B.- NORTE: Partiendo del punto # 112 localizado a orillas de la calzada peatonal de la diagonal 20A y el parqueadero Nro. 1 y siguiendo en una dirección quebrada suroeste con una longitud de 63.50 m pasando por el punto 113 hasta encontrar el punto # 114 localizado a orillas de la calzada peatonal de la diagonal 20A y el parque forestal colindando con la zona de parqueo y el andén peatonal del parqueadero Nro. 1 y el parque forestal. OCCIDENTE: Partiendo del punto # 114 localizado a orillas de la calzada peatonal de la diagonal 20A y el parque forestal y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 1.00 m hasta encontrar el punto # 116A localizado en la esquina noroeste de la zona verde residual Nro. 6 y en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20A y con la zona verde de la calle 203 colindando con la proyección de la calzada peatonal de la diagonal 20A. SUR: Partiendo del punto # 116A localizado en la esquina noroeste de la zona verde residual Nro. 6 y en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20A con la zona verde de la calle 203 y siguiendo en una dirección quebrada noreste con una longitud de 63.00 m pasando por el punto 111A hasta encontrar el punto # 111 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20, con la de la diagonal 20A y con el parqueadero Nro. 1 colindando con la zona verde residual Nro. 7 y la calzada peatonal de la diagonal 20. ORIENTE: Partiendo del punto # 111 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20 con la de la diagonal 20A y con el parqueadero Nro. 1 y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 2.00 m hasta encontrar el punto # 112 (punto de partida) colindando con el parqueadero Nro. 1. Este globo de terreno incluye la calzada peatonal de la diagonal 20A con

AA 7181379



parqueadero Nro. 1, la calzada peatonal de la diagonal 20A y la zona verde residual Nro. 6. OCCIDENTE: Partiendo del punto # 116 localizado en la esquina suroeste de la zona verde residual

Nro. 6 y en la intersección de la zona verde de la calle 203 con la calzada peatonal de la diagonal 20 y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 3.00 m hasta encontrar el punto # 117 localizado en la esquina noroeste del lote 251 y en la intersección de la zona verde de la calle 203 con la de la diagonal 20 colindando con la proyección de la calzada peatonal y de la zona verde de la diagonal 20. SUR: Partiendo del punto # 117 localizado en la esquina noroeste del lote 251 y en la intersección de la zona verde de la calle 203 con la de la diagonal 20 y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 72.00 m pasando por el punto 118 hasta encontrar el punto # 109 localizado en la esquina formada por la intersección de la zona verde residual Nro. 5, con la calzada peatonal de la calle 204, con la calzada peatonal de la diagonal 20 y con el barrio Ciudadela los Principes colindando con los lotes 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259 y 260 y la zona verde y la calzada peatonal de la calle 204. ORIENTE: Partiendo del punto # 109 localizado en la esquina formada por la intersección de la zona verde residual Nro. 5, con la calzada peatonal de la calle 204, con la calzada peatonal de la diagonal 20 y con el barrio Ciudadela los Principes y siguiendo en una dirección suroeste con una longitud de 5.50 m hasta encontrar el punto # 110 (punto de partida) colindando con el barrio Ciudadela los Principes. Este globo de terreno incluye la calzada peatonal y la zona verde de la diagonal 20 con un área

MARIA JOYLYN VILLARREAL
 Notaria Pública Encargada
 de Floridablanca

MARIA JOYLYN VILLARREAL
 NOTARIA ÚNICA
 DE FLORIDABLANCA

210.00 m². - - - - -

44.-VIA PEATONAL DIAGONAL 20A.- NORTE: Partiendo del punto # 112 localizado a orillas de la calzada peatonal de la diagonal 20A y el parqueadero Nro. 1 y siguiendo en una dirección quebrada suroeste con una longitud de 63.50 m pasando por el punto 113 hasta encontrar el punto # 114 localizado a orillas de la calzada peatonal de la diagonal 20A y el parque forestal colindando con la zona de parqueo y el anden peatonal del parqueadero Nro. 1 y el parque forestal. OCCIDENTE: Partiendo del punto # 114 localizado a orillas de la calzada peatonal de la diagonal 20A y el parque forestal y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 1.00 m hasta encontrar el punto # 116A localizado en la esquina noroeste de la zona verde residual Nro. 6 y en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20A y con la zona verde de la calle 203 colindando con la proyección de la calzada peatonal de la diagonal 20A. SUR: Partiendo del punto # 116A localizado en la esquina noroeste de la zona verde residual Nro. 6 y en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20A con la zona verde de la calle 203 y siguiendo en una dirección quebrada noreste con una longitud de 63.00 m pasando por el punto 111A hasta encontrar el punto # 111 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20, con la de la diagonal 20A y con el parqueadero Nro. 1 colindando con la zona verde residual Nro. 7 y la calzada peatonal de la diagonal 20. ORIENTE: Partiendo del punto # 111 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20 con la de la diagonal 20A y con el parqueadero Nro. 1 y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 2.00 m hasta encontrar el punto # 112 (punto de partida) colindando con el parqueadero Nro. 1. Este globo de terreno incluye la calzada peatonal de la diagonal 20A con

AA 7181380



un área de 69.50 m². - - - - -

47.-PARQUEADERO Nro. 1.-NORTE:

Partiendo del punto # 12 localizado en la intersección del parqueadero Nro. 1, la carrera 20 y el barrio Ciudadela los Príncipes y siguiendo

en una dirección lineal noroeste con una longitud de 10.00 m hasta encontrar el punto # 13 localizado en la intersección del anden peatonal de la carrera 20 con el del parqueadero Nro. 1 colindando con la calzada vehicular de la carrera 20 y se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 2.00 m hasta encontrar el punto # 13A localizado en la intersección del anden peatonal de la carrera 20 con el del parqueadero Nro. 1 y con el parque forestal colindando con el anden peatonal de la carrera 20.

OCCIDENTE: Partiendo del punto # 13A localizado en la intersección del anden peatonal de la carrera 20 con el del parqueadero Nro. 1 y con el parque forestal y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 9.50 m hasta encontrar el punto # 113 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20A con el anden peatonal del parqueadero Nro. 1 y con el parque forestal colindando con el parque forestal

SUR: Partiendo de punto # 113 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20A con el anden peatonal del parqueadero Nro. 1 y con el parque forestal y siguiendo en una dirección quebrada noreste con una longitud de 55.00 m pasando por los puntos 112 y 111 hasta encontrar el punto # 110 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20 con el parqueadero Nro. 1 y con el barrio Ciudadela los Príncipes colindando con la calzada peatonal de la diagonal 20A y la calzada peatonal de la diagonal 20. ORIENTE:

Partiendo del punto # 110 localizado en la intersección de

MARGYN ORTIZ SUAREZ
Notaria Única de Floridablanca

MANTHA M. BELTRÁN
NOTARIA ÚNICA DE FLORIDABLANCA

la calzada peatonal de la diagonal 20 con el parqueadero Nro. 1 y con el barrio Ciudadela los Príncipes y siguiendo en una dirección quebrada suroeste con una longitud de 54.00 m hasta encontrar el punto # 12 (punto de partida) colindando con el barrio Ciudadela los príncipes. Este globo de terreno incluye el andén peatonal y la zona de parqueo del parqueadero Nro. 1 con un área de 364.38 m².

48.-PARQUEADERO Nro. 2 .- NORTE: Partiendo del punto # 72B localizado sobre el paramento limítrofe de los lotes 195 y 310 y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 29.00 m pasando por el punto 72A hasta encontrar el punto # 72 localizado en la esquina suroeste del lote 193 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18 peatonal con la del parqueadero Nro. 2 colindando con la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la carrera 18A y los lotes 194 y 193. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 72 localizado en la esquina suroeste del lote 193 y en la intersección de la zona verde de la carrera 18 peatonal con la del parqueadero Nro. 2 y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 10.00 m hasta encontrar el punto # 71 localizado sobre el paramento norte del lote 205 colindando con la proyección de la zona verde, del andén peatonal y de la zona verde del parqueadero Nro. 2. **SUR:** Partiendo del punto # 71 localizado sobre el paramento norte del lote 205 y siguiendo en una dirección quebrada noreste con una longitud de 35.00 m hasta encontrar el punto # 88A localizado sobre el paramento norte del lote 209 colindando con los lotes 205, 206, 207, 208 y 209. **ORIENTE:** Partiendo del punto # 88A localizado sobre el paramento norte del lote 209 y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 10.00 m pasando por el punto 72C hasta encontrar el punto # 72B (punto de partida) colindando con la zona verde, el andén peatonal, la calzada vehicular, el andén

AA 7181383



peatonal y la zona verde de la calle 202 vehicular y el lote 310.- Este globo de terreno incluye la zona de parqueo, los andenes peatonales y las zonas verdes del parqueadero Nro. 2 con un área de

396.50 m ² .-----
49.-PARGUEADERO Nro. 3.- Como se muestra en el plano, se ubica en la carrera 20 con un área de 165.34 m ² incluida en la de la carrera 20.-----
49.-ZONA VERDE RESIDUAL Nro. 1.- NORTE: Partiendo del punto # 45C localizado en la esquina noreste de la zona verde residual Nro. 1 y en la intersección de la calzada peatonal de la calle 201B peatonal con el anden peatonal de la calle 201B vehicular y siguiendo en una dirección quebrada suroeste con una longitud de 29.50 m pasando por el punto 45B hasta encontrar el punto # 45A localizado en la esquina noroeste de la zona verde residual Nro. 1 y en la intersección de la calzada peatonal de la calle 201B peatonal con la de la carrera 19 peatonal y colindando con la calzada peatonal de la calle 201B peatonal. OCCIDENTE: Partiendo del punto # 45A localizado en la esquina noroeste de la zona verde residual Nro. 1 y en la intersección de la calzada peatonal de la calle 201B peatonal con la de la carrera 19 peatonal y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 12.00 m hasta encontrar el punto # 45 localizado en la esquina suroeste de la zona verde residual Nro. 1 y en la intersección del anden peatonal de la calle 201B vehicular con la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal colindando con la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal. SUR-ORIENTE: Partiendo del punto # 45 localizado en la esquina suroeste de la zona verde residual Nro. 1 y en la intersección del anden peatonal de

Notaria Unica de Flordablanca

MARTHA M. CRISTINA QUINTERO
NOTARIA UNICA
DE FLORDABLANCA

la calle 201B vehicular con la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal y siguiendo en una dirección curva sureste con una longitud de 29.50 m hasta encontrar el punto # 45B (punto de partida) colindando con el andén peatonal de la calle 201B vehicular. Este globo de terreno incluye la zona verde residual Nro. 1 con un área de 184.00 m².

49.-ZONA VERDE RESIDUAL Nro. 2.- NORTE: Partiendo del punto # 44E localizado a orillas de la calzada peatonal de la calle 201A y la zona verde residual Nro. 2 y siguiendo en una dirección quebrada suroeste con una longitud de 16.00 m pasando por el punto 44F hasta encontrar el punto # 44G localizado en la esquina noreste del lote 148 y en la intersección de la zona verde de la calle 201A con la zona verde residual Nro. 2 colindando con la calzada peatonal y la zona verde de la calle 201A. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 44G localizado en la esquina noreste del lote 148 y en la intersección de la zona verde de la calle 201A con la zona verde residual Nro. 2 y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 11.00 m hasta encontrar el punto # 45D localizado en la esquina sureste del lote 148 y en la intersección de la zona verde residual Nro. 2, la zona verde de la calle 201B peatonal y el andén peatonal de la calle 201B vehicular colindando con el lote 148. **SUR:** Partiendo del punto # 45D localizado en la esquina sureste del lote 148 y en la intersección de la zona verde residual Nro. 2, la zona verde de la calle 201B peatonal y el andén peatonal de la calle 201B vehicular y siguiendo en una dirección curva sureste con una longitud de 14.50 m hasta encontrar el punto # 44D localizado en la intersección de la zona verde residual Nro. 2 y la calzada peatonal de la calle 201A y el andén peatonal de la calle 201B vehicular colindando con el andén peatonal de la calle 201B vehicular.

AA 7181384



ORIENTE: Partiendo del punto # 44D localizado en la intersección de la zona verde residual Nro. 2 y la calzada peatonal de la calle 201A y el anden peatonal de la calle 201B vehicular y siguiendo en una

dirección lineal sur-norte con una longitud 2.50 m hasta encontrar el punto # 44E (punto de partida) colindando con la calzada peatonal de la calle 201A. Este globo de terreno incluye la zona verde residual Nro. 2 con un área de 73.00 m².

49.-ZONA VERDE RESIDUAL Nro. 3.- NORTE: Partiendo del punto # 64 localizado sobre el anden peatonal de la calle 201 vehicular y la zona verde residual Nro. 3 y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud 59.00 m hasta encontrar el punto # 63 localizado sobre el limite oriental de la Urbanización Portal Siglo XXI y el anden peatonal de la calle 201 18 vehicular y la proyección del anden peatonal de la calle 201 vehicular colindando con el anden peatonal de la calle 201 vehicular.

OCCIDENTE: Partiendo del punto # 63 localizado sobre el limite oriental de la Urbanización Portal Siglo XXI y el anden peatonal de la carrera 18 vehicular y la proyección del anden peatonal de la calle 201 vehicular y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 9.00 m hasta encontrar el punto # 66 localizado sobre el limite oriental de la urbanización Portal Siglo XXI y la calzada peatonal de la calle 201 peatonal colindando con la Urbanización Portal Siglo XXI.

SUR: Partiendo del punto # 66 localizado sobre el limite oriental de la Urbanización Portal Siglo XXI y la calzada peatonal de la calle 201 peatonal y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 63.50 m pasando por el punto 65 hasta encontrar el punto # 64A

MARGYN ORTIZ GARCILA
Notaria Pública Especialista
de Floridablanca

MARTHA M. GONZALEZ CASTAÑO
NOTARIA ÚNICA
DE FLORIDABLANCA

localizado en la intersección de la zona verde residual Nro. 3 con la calzada peatonal de la calle 201 peatonal y el andén peatonal de la carrera 18B vehicular colindando con el sendero peatonal de la zona verde residual Nro. 4 y la calzada peatonal de la calle 201 peatonal. **ORIENTE:**

Partiendo del punto # 64A localizado en la intersección de la zona verde residual Nro. 3 con la calzada peatonal de la calle 201 peatonal y el andén peatonal de la carrera 18B vehicular y siguiendo en una dirección curva suroeste con una longitud de 3.50 m hasta encontrar el punto # 64 (punto de partida) colindando con el andén peatonal de la carrera 18B vehicular. Este globo de terreno incluye el sendero peatonal y la zona verde, de la zona verde residual Nro. 3 con un área de 569.08 m². - - - - -

49.-ZONA VERDE RESIDUAL Nro. 4 .- NORTE: Partiendo del punto # 68 localizado en la esquina noreste de la zona verde residual Nro. 4 y en la intersección de la calzada peatonal de la calle 201 peatonal con la de la carrera 18 peatonal y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 9.00 m hasta encontrar el punto # 67 localizado sobre el límite oriental de la Urbanización Portal Siglo XXI y la calzada peatonal de la calle 201 peatonal colindando con la calzada peatonal de la calle 201 peatonal. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 67 localizado sobre el límite oriental de la Urbanización Portal Siglo XXI y la calzada peatonal de la calle 201 peatonal y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 132.00 m hasta encontrar el punto # 93A localizado en el límite oriental de la Urbanización Portal Siglo XXI y la zona verde residual Nro. 4 colindando la Urbanización Portal Siglo XXI. **SUR:** Partiendo del punto # 93A localizado en el límite oriental de la Urbanización Portal Siglo XXI y la zona verde residual Nro. 4 y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con

AA 7181385



una longitud de 3.50 m hasta encontrar el punto # 93 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 203 con la de la carrera 18 peatonal, los terrenos destinados para el F.I.U y

la zona verde residual Nro. 4 colindando con los terrenos destinados para el F.I.U. ORIENTE: Partiendo del punto # 93 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 203 con la de la carrera 18 peatonal, los terrenos destinados para el F.I.U y la zona verde residual Nro. 4 y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 137.00 m pasando por el punto 69 hasta encontrar el punto # 68 (punto de partida) colindando con la calzada peatonal de la carrera 18 peatonal. - - - Este globo de terreno incluye el sendero peatonal y la zona verde, de la zona verde residual Nro. 4 con un área de 787.75 m². - - - - -

49.-ZONA VERDE RESIDUAL Nro. 5.- OCCIDENTE: Partiendo del punto # 109 localizado en la esquina formada por la intersección de la zona verde residual Nro. 5 con la calzada peatonal de la calle 204 con la calzada peatonal de la diagonal 20 y el barrio Ciudadela los Principes y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 24.50 m hasta encontrar el punto # 108 localizado sobre el paramento norte de la Concentración Escolar el Porvenir colindando con la calzada peatonal y la zona verde de la calle 204; se continua en una dirección quebrada noreste con una longitud de 9.50 m hasta encontrar el punto # 108A localizado sobre el paramento este de la Concentración Escolar el Porvenir colindando con la Concentración Escolar el Porvenir y se continua en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 18.50 m hasta encontrar el punto Nro. 108B localizado al medio en la zona de aislamiento de la

MARCELYN QUINTERO
Notaria Pública Encargada
de Floridablanca

MIRTHA M. QUINTERO
NOTARIA PÚBLICA
DE FLORIDABLANCA

quebrada la Estancia colindando con la Concentración Escolar

El porvenir . **SUR:** Partiendo del punto # 108B localizado al

medio en la zona de aislamiento de la quebrada la Estancia y

siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una

longitud de 11.50 m hasta encontrar el punto # 108C

localizado sobre el limite occidental del barrio Ciudadela

los Principes y la zona verde residual Nro. 5 y al medio en

la zona de aislamiento de la quebrada la Estancia colindando

con la zona de aislamiento de la quebrada la Estancia

ORIENTE: Partiendo del punto # 108C localizado sobre el

limite occidental del barrio Ciudadela los Principes y la

zona verde residual Nro. 5 y al medio en la zona de

aislamiento de la quebrada la Estancia y siguiendo en una

dirección lineal sur-norte con una longitud de 47.50 m hasta

encontrar el punto # 109 (punto de partida) colindando con

el barrio Ciudadela los Principes. Este globo de terreno

incluye la zona verde residual Nro. 5 con un área de 168.75

m².-----

49.-ZONA VERDE RESIDUAL Nro. 6 .-NORTE: Partiendo del punto

111A localizado en la intersección de la calzada peatonal

de la diagonal 20 con la de la diagonal 20A y con la zona

verde residual Nro. 6 y siguiendo en una dirección quebrada

noroeste con una longitud de 63.00 m hasta encontrar el

punto 116A localizado en la esquina noroeste de la zona

verde residual Nro. 6 y en la intersección de la calzada

peatonal de la diagonal 20A con la zona verde de la calle

203 colindando con la calzada peatonal de la diagonal 20A.

OCCIDENTE: Partiendo del punto # 116A localizado en la

esquina noroeste de la zona verde residual Nro. 6 y en la

intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20A con

la zona verde de la calle 203 y siguiendo en una dirección

norte-sur con una longitud de 8.50 m hasta encontrar el

punto # 116 localizado en la esquina suroeste de la zona

AA 7181386



verde residual Nro. 6 y en la intersección de la zona verde de la calle 203 con la calzada peatonal de la diagonal 20 colindando con la zona verde de la calle 203. **SUR:**
 Partiendo del punto del punto # 116

localizado en la esquina suroeste de la zona verde residual Nro. 6 y en la intersección de la zona verde de la calle 203 con la calzada peatonal de la diagonal 20 y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 54.50 m hasta encontrar el punto # 111A (punto de partida) colindando con la calzada peatonal de la diagonal 20. Este globo de terreno incluye la zona verde residual Nro. 6 con un área de 249.25 m².

49.-PARQUE NATURAL.- NORTE: Partiendo del punto # 38C localizado sobre la zona verde de la carrera 19 peatonal al medio entre el lote destinado para la iglesia y la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal y siguiendo en una dirección lineal este-oeste con una longitud de 13.50 m pasando por el punto 38B hasta encontrar el punto # 57 localizado sobre el paramento sur del lote destinado para la iglesia, colindando con el lote destinado para la iglesia.

OCCIDENTE: Partiendo del punto # 57 localizado sobre el paramento sur del lote destinado para la iglesia y siguiendo en una dirección lineal norte-sur con una longitud de 42.00 m pasando por el punto 56 hasta encontrar el punto # 56A localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 201A con la de la carrera 18C y con el parque natural colindando con la calzada peatonal de la carrera 18C. **SUR:**
 Partiendo del punto # 56A localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 201A con la de la carrera 18C y con el parque natural y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 13.50 m pasando por el punto

MARGYN ORTIZ ARDILA
 NOTARIA ÚNICA
 DE FLORIDABLANCA

49A hasta en encontrar el punto #48A localizado sobre la calzada peatonal de la calle 201A y el parque natural colindando con la calzada peatonal de la calle 201A.

ORIENTE: Partiendo del punto # 48A localizado sobre la calzada peatonal de la calle 201A y el parque natural y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 42.00 m hasta encontrar el punto # 38C (punto de partida) colindando con la zona verde, la calzada peatonal y la zona verde de la carrera 19 peatonal. Este globo de terreno incluye el parque natural con un área de 567.00 m². - - - -

49.-**PARQUE FORESTAL** .- **NORTE:** Partiendo del punto # 15 localizado en la intersección del andén peatonal de la carrera 20 con la calzada peatonal de la calle 202 peatonal y con el parque forestal y siguiendo en una dirección quebrada suroeste con una longitud de 82.00 m pasando por los puntos 16 y 135A hasta encontrar el punto # 135B localizado en la intersección de la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal con la de la calle 202 peatonal y el parque forestal colindando con la calzada peatonal de la calle 202 peatonal; se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 18.00 m hasta encontrar el punto #136B localizado en la intersección de la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal con la de la calle 201B peatonal y el parque forestal colindando con la calzada peatonal de la carrera 19 peatonal y se continua en una dirección quebrada sureste con una longitud de 48.50 m pasando por el punto # 136A hasta encontrar el punto # 128 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 201B peatonal con el andén peatonal de la calle 201B vehicular y con el parque forestal colindando con la calzada peatonal de la calle 201B peatonal. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto # 128 localizado en la intersección de la calzada peatonal de

AA 7181387



la calle 201B peatonal con el anden peatonal de la calle 201B vehicular y con el parque forestal y siguiendo en una dirección curva con una longitud de 41.00 m hasta encontrar el punto # 127 localizado

en la intersección (continuación) del anden peatonal de la calle 201B vehicular con el de la carrera 19 vehicular y sobre el parque forestal; y se continua en una dirección quebrada norte-sur con una longitud de 34.00 m hasta encontrar el punto # 126 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20 con el anden peatonal de la carrera 19 vehicular y con el parque forestal colindando con el anden peatonal de la carrera 19 vehicular. SUR: Partiendo del punto # 126 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20 con el anden peatonal de la carrera 19 vehicular y con el parque forestal y siguiendo en una dirección lineal oeste-este con una longitud de 7.50 m hasta encontrar el punto # 125 localizado a orillas de la calzada peatonal de la diagonal 20 y el parque forestal colindando con la calzada peatonal de la diagonal 20; se continua en una dirección lineal noreste con una longitud de 18.00 m hasta encontrar el punto # 124A pasando por el punto 124A localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 202A con la de la diagonal 20 y con los terrenos destinados para el F.I.U. colindando con la calzada peatonal de la diagonal 20; se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 4.50 m hasta encontrar el punto # 124 localizado en la intersección de la calzada peatonal con la de la calle 202A y el parque forestal colindando con la calzada peatonal de la calle 202A; se continua en una dirección quebrada noreste con una longitud de 71.50 m pasando por los puntos 115C y 115B hasta

encontrar el punto # 115A localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 203 con la de la diagonal 20 y con el parque forestal colindando con la calzada peatonal de la diagonal 20; se continua en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 7.00 m hasta encontrar el punto # 115 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la calle 203 con la de la diagonal 20A y con el parque forestal colindando con la calzada peatonal de la calle 203 y se continua en una dirección quebrada noreste con una longitud 27.00 m pasando por el punto 114 hasta encontrar el punto # 113 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20A con el anden peatonal del parqueadero Nro. 1 y con el parque forestal colindando con la calzada peatonal de la diagonal 20A. ORIENTE: Partiendo del punto # 113 localizado en la intersección de la calzada peatonal de la diagonal 20A con el anden peatonal del parqueadero Nro. 1 y con el parque forestal y siguiendo en una dirección lineal sur-norte con una longitud de 9.50 m hasta encontrar el punto # 13A localizado en la intersección del anden peatonal de la carrera 20 con el del parqueadero Nro. 1 y con el parque forestal colindando con el anden peatonal del parqueadero Nro. 1 y se continua en una dirección lineal suroeste con una longitud de 24.50 m hasta encontrar el punto # 14 localizado sobre el anden peatonal de la carrera 20 y el parque forestal colindando con el anden peatonal de la carrera 20 y se continua en una dirección curva suroeste con una longitud de 42.00 m hasta encontrar el punto # 15 (punto de partida) colindando con el anden peatonal de la de la carrera 20. Este globo de terreno incluye el sendero peatonal y la zona verde del parque forestal con un área de 3434.07 m ² . - - - - -	
TOTALES DE AREAS DE ENTREGA	
a. Total vías vehicular:	7 660.85 m ² .

AA 7181388

43



b. Total vías peatonales:	12 002.03 m ² .
c. Total parqueaderos:	929.22 m ² .
d. Total zonas verdes residuales:	2 031.83 m ² .
e. Parque natural :	3 434.07 m ² .
TOTAL AREAS DE ENTREGA: 26 622.00 m².	

TERCERO: Que los lotes descritos anteriormente son de plena y exclusiva propiedad de la ASOCIACION DE TRABAJADORES UNIDOS DE SANTANDER, que los posee quieta, regular y públicamente, que no son objeto de demanda civil ni están embargados, que se hallan libres de censo, anticresis, hipotecas, arrendamiento por escritura pública, condiciones resolutorias y limitaciones del dominio. **CUARTO:** Que desde hoy hace entrega real y material de lo cedido con todas sus anexidades, con las servidumbres activas y pasivas que tenga legalmente constituida y que de acuerdo con la ley se obliga a su saneamiento. **QUINTO:** Para efectos del cobro de registro, boleta fiscal y derechos notariales se estima esta cesión en la suma de **CIEN PESOS MONEDA CORRIENTE (\$100.00)**. **PRESENTE:** El Doctor **FRANK GIOVANNI GONZALEZ MEJIA**, varón mayor de edad, vecino y residente en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 91.225.498 expedida en Bucaramanga (Sder), de estado civil casado, obrando en nombre y representación del Municipio de Floridablanca, en su condición de **ALCALDE**, calidad que acredita con copia de la escritura pública de posesión

MARGOT...
MARTHA M. GONZALEZ
NOTARIA UNICA
DE FLORIDABLANCA

número .0001 del 01 de Enero del año 2.001, la correspondiente credencial expedida por Comisión Escrutadora Municipal y constancia de encontrarse en ejercicio de sus funciones expedida por el Secretario General de la Alcaldía Municipal, documentos que presenta para que se protocolicen con esta escritura y su contenido se inserte en las copias que del presente instrumento se expidan, y que obrando en tal calidad acepta la presente escritura la cesión en ella contenida a favor de la entidad que representa y que tiene recibidos los inmueble a entera satisfacción. - - - - -

- - - - - HASTA AQUI LA MINUTA - - - - -

Esta escritura se extendió en la hojas Notariales números AA7181347,1348,1349,1350,1351,1352,1353,1354,1355,1356,1357,1358,1359, 1360,1361,1362,1363,1364,1365,1366,1367,1368,1369,1370,1371,1372,1373, 1374,1375,1376,1377,1378,1379,1380,1383,1384,1385,1386,1387,1388,1390.

LEIDA esta escritura a los otorgantes y advertidos de la formalidad del registro dentro del término legal de 60 días la aprobaron y firman por ante mí la Notaria que doy fé por hallarla conforme. Derechos Notariales \$30.000,00 - - - - - Decreto 1681 del 16 de Septiembre de 1.996 - Resolución 4188 del 28 de Diciembre de 2001. IVA \$ 43.872,00- - - - - Ley 633 de Diciembre 29 del 2.000 y Artículo 468 del Estatuto Tributario. Factura número : 13870 - - - - -

LO ESCRITO EN OTRO TIPO DE MAQUINA SI VALE. MARGY ENMENDADO, MARGYN ORTIZ ARDILA, NOTARIA UNICA ENCARGADA, SI VALE. - - - - -

LOS OTORGANTES,

AA 7181390



Viene de la hoja No. AA7181388, - - -

Siguen firmas,

Jose Domingo Pardo
JOSE DOMINGO PARDO

En representación de LA ASOCIACION
DE TRABAJADORES UNIDOS DE
SANTANDER.

[Large handwritten signature]

FRANK GIOVANNI GONZALEZ MEJIA
ALCALDE MUNICIPAL FLORIDABLANCA

LA NOTARIA

[Signature]
MARGYN ORTIZ ARDIKA
Notaria Unica Encargada
Floridablanca



[Signature]
M.A. ORTIZ ARDIKA
Notaria Unica Encargada

[Signature]
MARTHA M. ORTIZ QUINTERO
NOTARIA UNICA
DE FLORIDABLANCA

PRIMERA
Es fiel autentica y copia legada
Se expide con destino a MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA
EN 45) HOJAS UTILES - - - - -
En Floridablanca, **11 ABR 2002**
[Signature]
MARTHA M. ORTIZ QUINTERO
NOTARIA UNICA
DE FLORIDABLANCA

